

産業立地誘導地区開発推進業務 〔予算額 10,316千円〕		経済振興部商工労政課 ものづくり支援係(23-6287)
財源内訳	一般財源 10,316千円	
支出内訳	7款1項5目 企業誘致対策費／土地鑑定手数料 1,021千円、土地利用計画策定支援委託料 3,300千円、土地評価委託料 5,995千円	

市内における工場等建設適地の確保を目的として、岡崎市土地利用基本計画により市街化調整区域内に設定された産業立地誘導地区(市内 20 地区)における民間開発を促進するため、土地利用計画、道路計画の策定、道路築造工事などを計画的に進めていきます。

土地利用調査	土地鑑定・土地評価
<p>市内20箇所に指定された産業立地誘導地区のうち複数地区を選定。周辺環境や法規制の調査を実施のうえ、土地利用計画を作成し、同地区における産業立地を推進していきます。</p> <div data-bbox="174 933 465 1061" style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">複数地区を選定</div> 	<p>産業立地誘導地区の一つである小針地区において、開発要件に適合する道路拡幅のための測量業務等を実施し、同地区における計画性のある産業立地を推進していきます。</p> <p>■道路整備の手順</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> ・用地測量 ・予備設計 </div> <div style="font-size: 2em; margin-right: 10px;">➤</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> ・用地測量 ・予備設計 ・土地鑑定 ・土地評価 </div> <div style="font-size: 2em; margin-right: 10px;">➤</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <ul style="list-style-type: none"> ・物件調査 ・詳細設計 ・道路整備工事 </div> </div> <p style="text-align: center;">↑ R 5 実施予定</p>