

町内会の皆様へ

平素より、岡崎市政に格別のご理解とご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

現在、針崎若松地区にて土地区画整理事業を行っています。本紙は権利者の方以外にも事業の進捗等を知っていただくため発行しております。

今回は、R3年度の事業報告とR4年度の予定についてお伝えします。事業地区内の権利者の方には別途区画整理だよりを発行しており、区画整理だより第5号と同様の内容となっております。

## R3年度の実績

### 本地区の先行買収の状況

先行買収で必要な面積	5,600㎡
------------	--------

平成30年度	先行買収の面積	3㎡
令和元年度	先行買収の面積	390㎡
令和2年度	先行買収の面積	775㎡
<b>令和3年度</b>	<b>先行買収の面積</b>	<b>403㎡</b>

買収済み合計面積	1,571㎡ (28.1%)
----------	----------------

コロナウイルス感染症終息の目処が立たず、予算確保が厳しい状況が続いております。

R4年度も引き続き、先行買収と民間活力の活用を検討して参ります。



# サウンディング型市場調査の状況

令和3年度の実績  
ヒアリングを行った民間事業者 9社

※「サウンディング型市場調査」とは…  
民間事業者（ゼネコンやデベロッパー等）との対話による意見交換を行い、まちづくりに関する様々な意見やアイデアを集約すること。

## R4年度の予定

- ・ 先行買収（R4年度の先行買収予定面積：571m<sup>2</sup>）
- ・ サウンディング型市場調査
- ・ 定期的な勉強会
- ・ 岡崎駅針崎若松地区だよりの発行（年2回程度）

## 現在の進捗状況



ご不明な点や、土地区画整理事業に対して不安に思われることがございましたら、お気軽にお問合せください。

岡崎市 市街地整備課 [検索](#)

## 発行・問い合わせ先

岡崎市 都市基盤部 市街地整備課 計画係（西庁舎4階）

〒444-8601 岡崎市十王町2丁目9番地

☎ 電話番号（0564）23-6280 📠 ファクス番号（0564）23-5988