

「予想されるリスクと責任分担」

	リスクの種類	リスク内容	負担者	
			事業者	岡崎市
共通	仕様書の誤り	仕様書の記載事項に重大な誤りのあるもの		○
	提案書類の誤り	提案書類の誤りにより目的が達成できない場合	○	
	第三者賠償	蓄電池及びその付帯設備等（以下、「設備」という。）に起因する騒音・振動・漏水・脱落・飛散等による場合	○	
	安全性の確保	設計・建設・維持管理における安全性の確保	○	
	環境の保全	設計・建設・維持管理における環境の保全	○	
	法令・条例等の変更	設計・建設・維持管理に影響のある法令・条例等の変更	○	○
	保険	設備の設計・建設における履行保証保険及び維持管理期間のリスク保証する保険	○	
	事業の中止・延期	市の指示によるもの（瑕疵を除く）		○
		賃貸借開始に必要な許可等の遅延によるもの	○	
		事業者の事業放棄、破綻によるもの	○	
瑕疵担保	設備に係る隠れた瑕疵の担保責任	○		
不可抗力	天災・暴動等による事業の変更・中止・延期	○	○	
計画設計段階	物価	物価変動（賃貸借事業）	○	
	応募コスト	応募コストの負担	○	
	資金調達	必要な資金の確保に関すること	○	
建設段階	物価	物価変動（賃貸借事業）	○	
	用地の確保	資材置き場の確保に関する調整	○	
	工事遅延・未完工	工事遅延・未完工による賃貸借開始の遅延	○	
	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む）	○	
	一時的損害	賃貸借開始前に工事目的物等に関して生じた損害	○	
支払関連	支払遅延・不能	賃貸借使用料の支払の遅延・不能によるもの		○
	金利	市中金利の変動	○	
維持管理関連	計画変更	市の責による事業内容の変更		○
	維持管理費の上昇	上記以外の要因による維持管理費用の増大	○	
	施設損傷	設備に係る事故・火災による市施設及び設備の損傷	○	
		設備に起因する市施設への障害	○	
		市施設に起因する事故・火災による施設及び設備の損傷		○
保障関連	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む）	○	
		仕様不適合による施設・設備への損害、市施設運営・業務への障害	○	