

宅地造成の手引き

(宅地造成等規制法関係)

平成 30 年 4 月 25 日改訂

岡崎市都市政策部建築指導課開発審査係

第1 目的（法第1条）

宅地造成等規制法（昭和36年法律第191号。以下「法」という。）は、宅地造成に伴いがけ崩れ又は土砂の流出による災害が生ずるおそれ大きい区域を宅地造成工事規制区域に指定し、この区域内で行われる宅地造成に関する工事について、災害の防止のため必要な規制を行うことにより、国民の生命及び財産の保護を図ることを目的としています。

第2 用語の定義（法第2条、令第1条）

用語の定義は以下のとおりです。

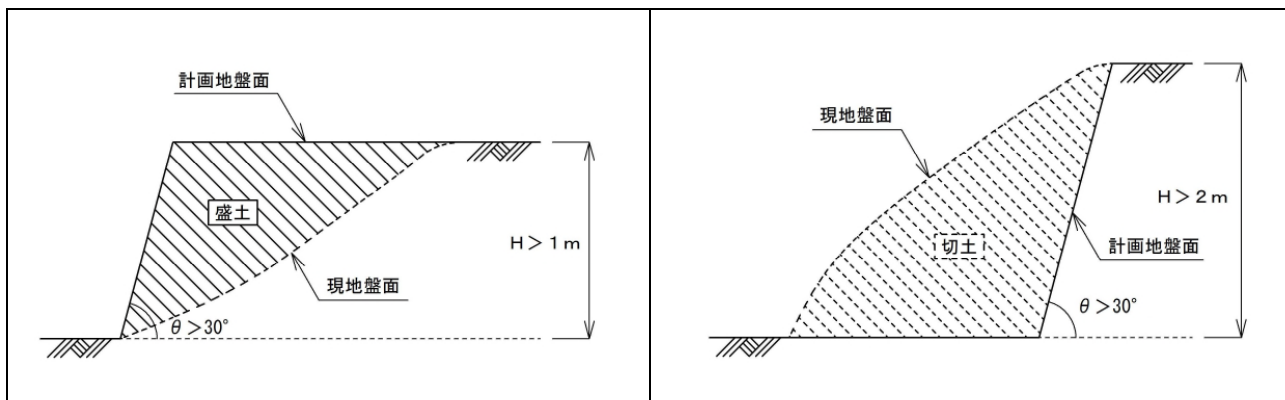
- (1) 宅地 建築物の敷地や駐車場、資材置き場などの土地で、農地、森林等並びに道路、公園等の公共の用に供する施設の土地を除いたもの。
- (2) 宅地造成 宅地以外の土地を宅地にするため又は宅地において行う土地の形質の変更で、第3に示すもの。
- (3) 崖 地表面が水平面に対し 30° を超える角度をなす土地で硬岩盤（風化の著しいものを除く）以外のもの。

第3 規制対象となる工事（令第3条）

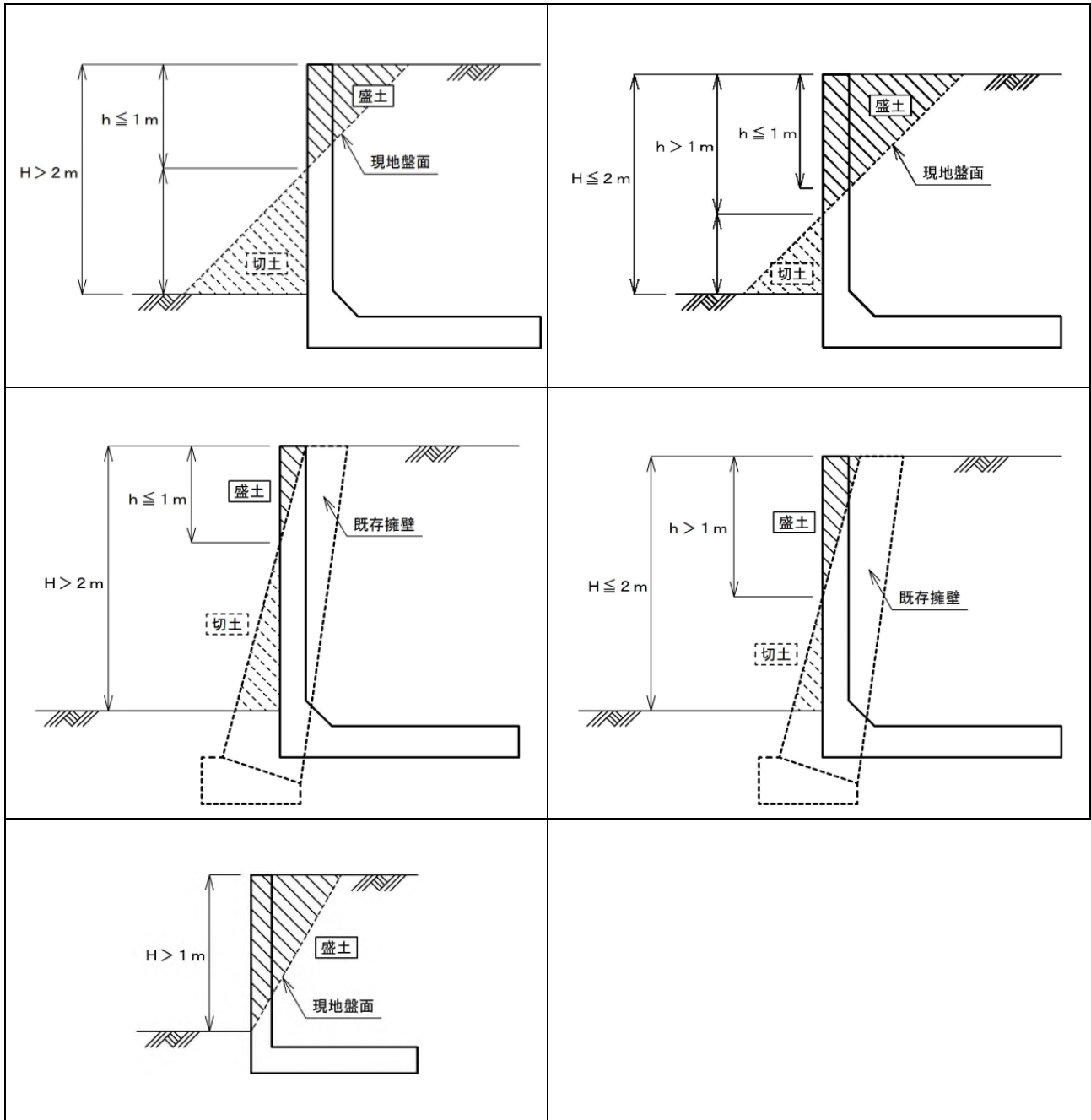
規制対象となる工事（以下「宅地造成工事」という。）は以下のとおりです。

- (1) 高さが2mを超える切土をする場合で、高さが2mを超える崖を生ずることとなるもの。
- (2) 高さが1mを超える盛土をする場合で、高さが1mを超える崖を生ずることとなるもの。
- (3) 合計の高さが2mを超える切土と盛土をする場合で、盛土によって、高さが1m以下の崖を生じ、かつ、切土及び盛土によって高さが2mを超える崖を生ずることとなるもの。
- (4) 前3号のいずれにも該当しない切土又は盛土をする場合で、切土又は盛土をする土地の面積が 500 m^2 を超え、かつ、現況地盤から平均高さ（切土の総量及び盛土の総量（それぞれ正の値で算出したものをいう。）の合計量を当該切土又は盛土をする土地の面積で除したものをいう。）が30cmを超えるもの。

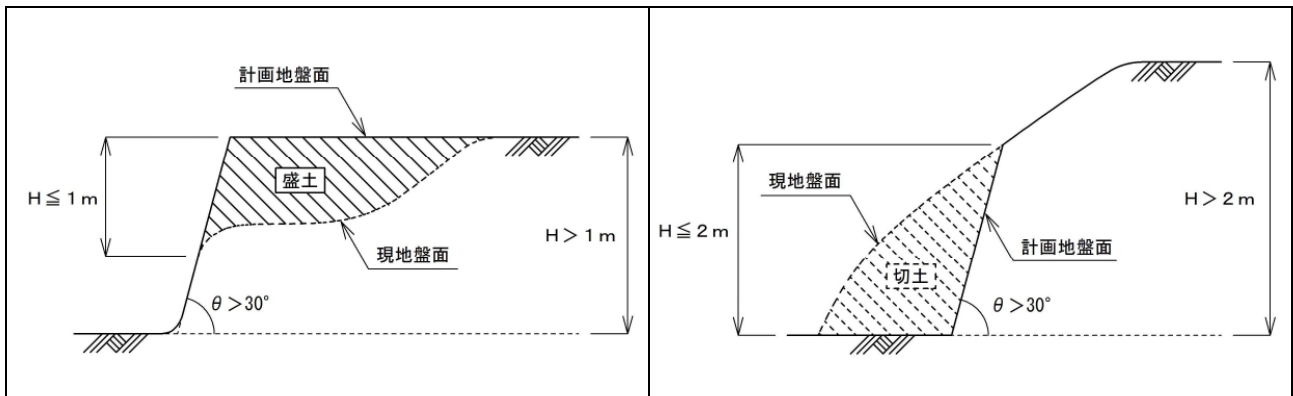
【規制対象となる事例】



【規制対象となる事例（つづき）】



【規制対象とならない事例】



第4 宅地造成工事規制区域（法第3条）

宅地造成に伴い災害が生ずるおそれ大きい土地の区域として指定されている、宅地造成工事規制区域（以下「規制区域」という。）は別紙「岡崎市の宅地造成工事規制区域」のとおりです。

第5 許可申請の手続き（法第8条）

規制区域内で宅地造成工事を行う場合は、当該工事に着手する前に、岡崎市長の許可を受ける必要があります。ただし、都市計画法（昭和43年法律第100号）第29条第1項又は第2項の許可（いわゆる「開発許可」）を受けて行う工事は除きます。

第6 技術的基準（法第9条、令第4条～第15条）

規制区域内において行われる宅地造成工事は、擁壁又は排水施設等の設置や宅地造成に伴う災害を防止するため必要な措置について、宅地造成等規制法施行令（昭和37年政令第16号。以下「令」という。）で定める技術的基準に適合している必要があります。なお、技術的基準の適用にあたっては次の基本事項を遵守するほか、「宅地防災マニュアルの解説〈第二次改訂版〉（編集：宅地防災研究会、発行：株式会社ぎょうせい）」を参考としてください。

1 審査の対象となる擁壁

第3(1)から(3)に規定する切土又は盛土により新たに生じることとなる崖（令第6条第1項第1号イ、ロの規定により崖の安全が確認されたものを除く。）に設置する擁壁（以下「義務擁壁」という。）は、第5の許可申請において、技術的基準の審査対象となります。また、許可申請敷地内における義務擁壁以外の擁壁（いわゆる「任意擁壁」）は審査対象外ですが、令第11条の規定により、高さ2mを超えるものは審査対象となります。

2 擁壁の高さ、根入れ深さ

斜面上や水路、河川に近接して擁壁を設置する場合、次に示す各々の場合に応じた仮想地盤面 (GL_{img}) を設定し、これを地盤面とみなして算出した見かけ高さ (以下「仮想見かけ高さ (H_{img})」という。) と根入れ深さ (以下「仮想根入れ深さ (h_{img})」という。) を、それぞれ擁壁の見かけ高さ及び根入れ深さとみなします。

(1) 斜面上に擁壁を設置する場合

次を満たすよう仮想地盤面を設定します。

斜面の下端を通り土質に応じた角度 (表-1) で引かれた勾配線と仮想地盤面が交わる点と、擁壁基礎底面の前端との水平距離が、仮想見かけ高さの 0.4 倍以上かつ 1.5m 以上となること (図-1)。ただし、斜面の角度が比較的緩やかで、勾配線の角度よりも小さくなる場合は、地盤面が仮想地盤面と交わる点と、擁壁基礎底面前端との水平距離が、仮想見かけ高さの 0.4 倍以上かつ 1.5m 以上となること (図-2)。

表-1 土質別角度

土質	軟岩	風化の著しい岩	砂利、真砂土、関東ローム、硬質粘土その他これらに類するもの	盛土、腐植土又は土質が確認できない場合
角度 (θ)	60°	40°	35°	25°

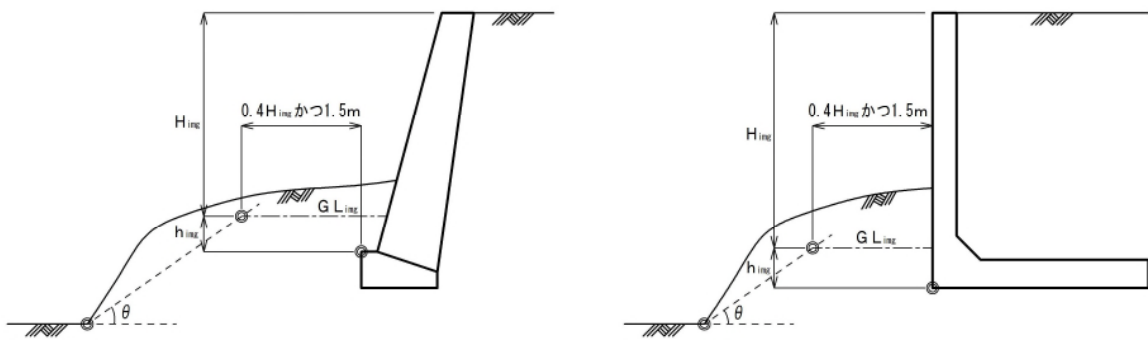


図-1 斜面上に擁壁を設置する場合の見かけ高さ と根入れ深さ

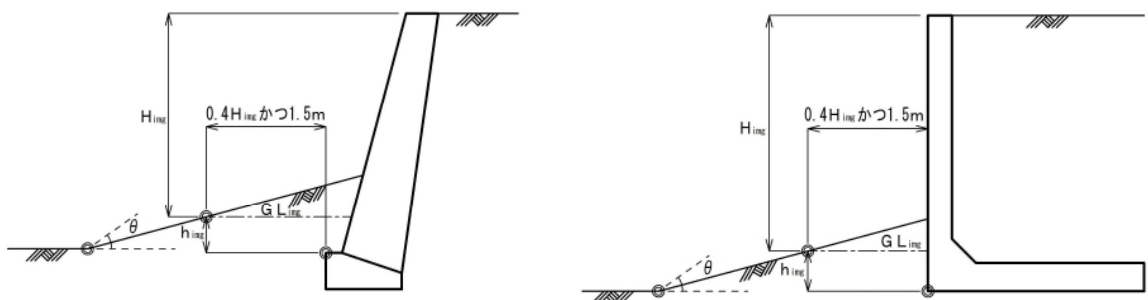


図-2 緩やかな斜面上に擁壁を設置する場合の見かけ高さ と根入れ深さ

(2) 水路、河川に近接して擁壁を設置する場合

次のいずれかを満たすよう仮想地盤面を設定します。

ア 水路、河川の河床を通る水平面であること（図-3）。

イ 水路構造物の擁壁側外面において河床の高さと等しくなる点を通り土質に応じた角度（表-1）で引かれた勾配線と地盤面（GL）もしくは仮想地盤面が交わる点と、水路等との水平距離が、仮想見かけ高さの0.4倍以上かつ1.5m以上となること（図-4、5）。

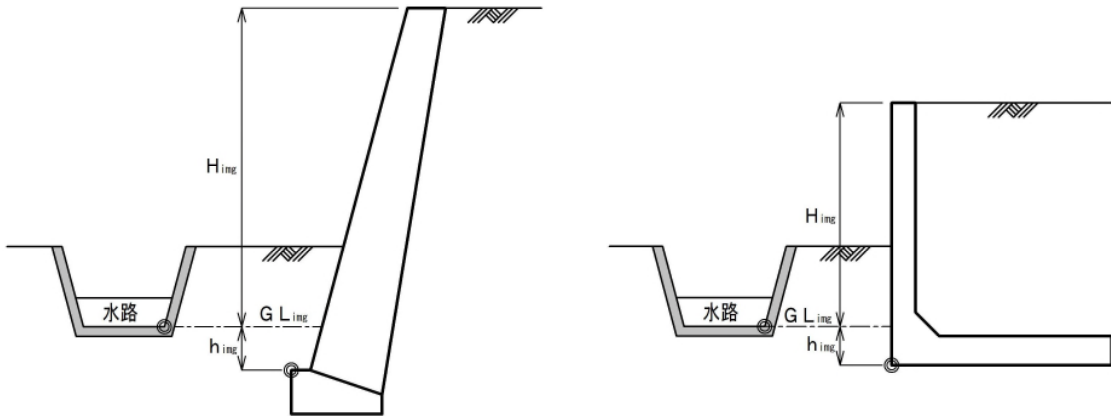


図-3 水路、河川に近接して擁壁を設置する場合の見かけ高さ（ア）

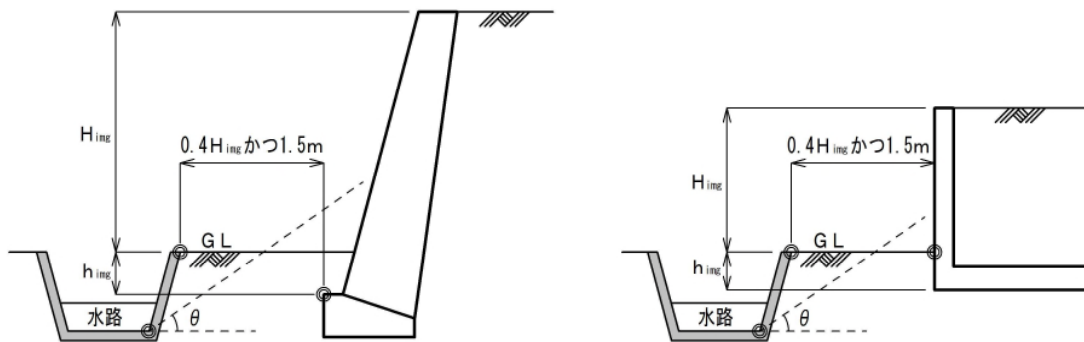


図-4 水路、河川に近接して擁壁を設置する場合の見かけ高さ（イ-1）

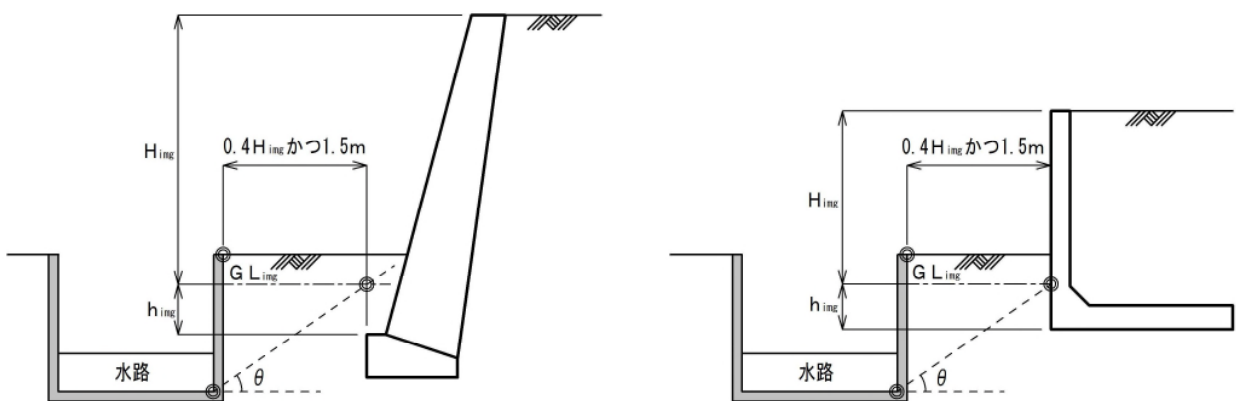


図-5 水路、河川に近接して擁壁を設置する場合の見かけ高さ（イ-2）

3 擁壁上部に斜面がある場合の擁壁高さ

擁壁背面の地表面が傾斜しているときは、練積み造の擁壁にあつては、擁壁背面において前面地盤面と高さが等しくなる点を通り土質に応じた角度（表-1）で引かれた勾配線と擁壁背面の地表面が交わる点における水平面との前面地盤面との高さを、鉄筋コンクリート造の擁壁にあつては、擁壁基礎底面後端を通り土質に応じた角度（表-1）で引かれた勾配線と擁壁背面の地表面が交わる点における水平面との前面地盤面との高さを、擁壁で覆わなければならない崖の高さとみなして擁壁を設計し、当該擁壁の天端をカットして高さを調整してください。なお、斜面の角度は土質に応じた角度（表-1）で引かれた勾配線の角度よりも小さいものとします（図-6）。

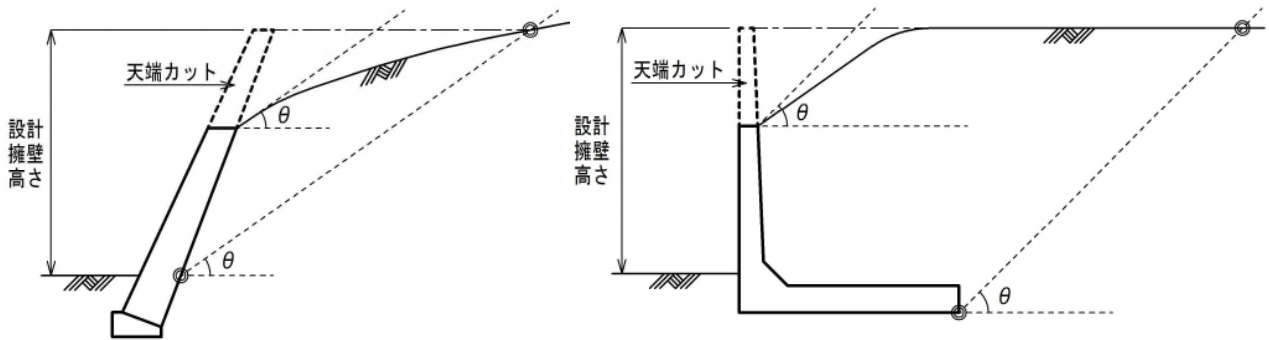


図-6 擁壁上部に斜面がある場合の擁壁高さ

第7 施工管理

工事の実施にあたっては、安全かつ適正に工事を進め、許可の内容に適合するよう完成させるために、適切な施工管理を行ってください。

1 工事監理者の配置

管理能力や技術能力を有し、的確に状況を把握できる「工事監理者」を工事現場に配置してください。「工事監理者」は現場と許可図面等を照合して許可の内容のとおりに工事が実施されているか確認し、各工程において適切に検査を行ってください。

2 擁壁の施工管理

義務擁壁の施工管理には別紙「宅地造成工事許可擁壁施工管理チェックシート」を使用し、「宅地造成に関する工事の完了検査申請書」に添付してください。

3 中間検査の実施

次に掲げる工程に達したときは、その都度、中間検査を受けてください。

- (1) 練積み造の擁壁を設置する場合には、基礎を完了したとき。
- (2) 鉄筋コンクリート造の擁壁を設置する場合には、配筋を完了したとき。

※上記2の「宅地造成工事許可擁壁施工管理チェックシート」の内容を確認します。

※いずれも施工する擁壁が義務擁壁の場合に限ります。

※中間検査に代えて写真による管理をお願いする場合があります。

4 工事写真の整理

工程毎に写真を整理し、工事の完了検査申請書に添付してください。特に、工事完了後に確認できなくなる部分（擁壁の配筋、かぶり、躯体の出来形等）は、スケールが写真から読み取れるよう、分かりやすく撮影してください。なお、中間検査を受けた場合でも写真は必ず撮影してください。※許可の内容のとおり工事が実施されていることが写真で確認できない場合、破壊検査等が必要になる場合があります。

<お問合せ>

岡崎市都市政策部建築指導課開発審査係

T E L : 0564-23-6253

F A X : 0564-65-5566

メール : kenshi@city.okazaki.lg.jp

Ver.4.2

岡崎市の宅地造成工事規制区域

指定年月日 (1) 昭和43年4月18日 建告第1163号
 (2) 昭和49年8月22日 建告第1125号

※記載のない町名は宅地造成工事規制区域に該当しません。

※岡崎市内に「造成宅地防災区域」はありません。

※「規制区域」の欄に「別途ご確認ください」とある場合は、岡崎市ホームページ「岡崎市わが街ガイド」の建築関係情報からご確認ください、担当職員にお問合せください。



「岡崎市わが街ガイド」<http://www2.wagamachi-guide.com/okazakicity>

「岡崎市わが街ガイド」
スマートフォンサイト

	町名	字名	規制区域
い	伊賀町	3丁目、4丁目、5丁目、6丁目、 <small>あたごやま</small> 愛宕山、 <small>じぞうがいり</small> 地蔵ケ入	該当する字の全域
		<small>あたごた</small> 愛宕下、 <small>みなみごうなか</small> 南郷中、(字なし)	別途ご確認ください
	伊賀新町	(字なし)	別途ご確認ください
	池金町	<small>かりまた</small> 狩又、 <small>きれま</small> 切間、 <small>せどた</small> 瀬戸田、 <small>そとばた</small> 外畑、 <small>つばきざわ</small> タナダ、 <small>むくろち</small> 椿沢、 <small>むくろち</small> 棕路地	該当する字の全域
	石神町	(字なし)	別途ご確認ください
	井田町	1丁目、3丁目、4丁目	別途ご確認ください
		<small>とうじょう</small> 東城、 <small>ばらつぼ</small> 茨坪、 <small>むかいこんば</small> 向魂場	該当する字の全域
	市場町	<small>かさまつ</small> 笠松	別途ご確認ください
		<small>おおはざま</small> 大狭間、 <small>おなりこ</small> 御成箇、 <small>かさまつ</small> 笠松、 <small>かにざわ</small> 蟹沢、 <small>きりやま</small> 桐山、 <small>くいせ</small> 杭瀬、 <small>じんやま</small> 神山、 <small>ひがしかさまつ</small> 東笠松、 <small>ほうべんの</small> 方便野、 <small>まちうら</small> 町裏	該当する字の全域
	稲熊町	1丁目、2丁目	別途ご確認ください
3丁目、4丁目、5丁目、6丁目、7丁目、 <small>あいだ</small> 蓬田、 <small>あかまつ</small> 赤松、 <small>いしがみ</small> 石神、 <small>うるだ</small> 後田、 <small>かいぶか</small> 海深、 <small>おおいわ</small> 大岩、 <small>おおおかさく</small> 大岡作、 <small>たきみち</small> 滝道、 <small>てらした</small> 寺下、 <small>なかやしき</small> 中屋敷、 <small>ねこざわ</small> 猫沢、 <small>みやした</small> 宮下、 <small>むかいばた</small> 向畑、 <small>もりした</small> 森下、 <small>やまがみど</small> 山神戸、 <small>やまみち</small> 山道		該当する字の全域	
<small>くるまつか</small> 車塚、 <small>さるどう</small> 申堂、 <small>にしざか</small> 西坂、 <small>ひがしやま</small> 東山		該当する字の全域	
岩津町	<small>いちば</small> 市場	別途ご確認ください	
う	上地2丁目	(字なし)	別途ご確認ください
	上地3丁目	(字なし)	別途ご確認ください
	上地4丁目	(字なし)	別途ご確認ください
	梅園町	1丁目、2丁目	該当する字の全域
		3丁目	別途ご確認ください
お	大西町	<small>おくながいり</small> 奥長入、 <small>たなだ</small> 棚田、 <small>ながいり</small> 長入、 <small>にんだ</small> 仁田、 <small>みなみはらは</small> 南ヶ原、 <small>ようじ</small> 揚枝	該当する字の全域
	大西2丁目	(字なし)	別途ご確認ください
	大西3丁目	(字なし)	別途ご確認ください
	岡町	<small>かみごんげん</small> 上権現、 <small>かみやまのた</small> 上山ノ田、 <small>しもやまだ</small> 下山田、 <small>とりいど</small> 鳥居戸、 <small>はらやま</small> 原山	該当する字の全域
	小呂町	2丁目、6丁目、 <small>しんし</small> 新志、マヤシリ	該当する字の全域
1丁目		別途ご確認ください	

	町名	字名	規制区域
か	か 欠町	あしのべ いしがき おやまだ おおやまだ きつねがいり くりやど しみずだ てんじょうだ 足延、石ヶ崎、小山田、大山田、狐ヶ入、栗宿、清水田、天上田、 みただきたどおり みただみなみどおり 三田田北通、三田田南通	該当する字の全域
		いしがき きたどおり かなや 石ヶ崎下夕通、金谷	別途ご確認ください
	か 鴨田町	あらこ やまぐろ 荒子、山畔	該当する字の全域
		いけうち きたうら きたこんば たおこし 池内、北浦、北魂場、田起	別途ご確認ください
	かもだほんまち 鴨田本町	(字なし)	別途ご確認ください
き	きゅうえもん 久右エ門町	(字なし)	別途ご確認ください
く	くわがい 桑谷町	いわはな こぐるみ おだのいり きるぐち じゃぶち ふかざわ みやのいり 岩鼻、小畔見、小田ノ入、猿口、蛇淵、ゾウシタ、深沢、宮ノ入	該当する字の全域
こ	こうりゅうじ 高隆寺町	ごしよあい 五所合	該当する字の全域
し	しょうじだ 庄司田1丁目	(字なし)	別途ご確認ください
	しょうじだ 庄司田2丁目	(字なし)	全域
	しょうじだ 庄司田3丁目	(字なし)	全域
	しんでん 真伝町	全域	全域
	しんでん 真伝1丁目	(字なし)	全域
	しんでん 真伝2丁目	(字なし)	全域
	しんでん きちよう 真伝吉祥一丁目	(字なし)	全域
	しんでん きちよう 真伝吉祥二丁目	(字なし)	別途ご確認ください
しんぶくじ 真福寺町	きただに さつきた じんてん なかのさか にしだに やくしやま 北谷、五月田、神田、中ノ坂、西谷、薬師山	該当する字の全域	
たき 滝町	おいのはさま かんた しんざき ながさか ほんぶ まつ だ 追ノ狭間、神田、新碕、長坂、本部、祭り田	該当する字の全域	
たつみあさひまち 竜美旭町	(字なし)	別途ご確認ください	
たつみおおいり 竜美大入町	全域（1丁目、2丁目）	全域	
たつみきた 竜美北1丁目	(字なし)	全域	
たつみきた 竜美北2丁目	(字なし)	全域	
たつみしんまち 竜美新町	(字なし)	全域	
たつみだい 竜美台1丁目	(字なし)	全域	
たつみだい 竜美台2丁目	(字なし)	全域	
たつみなか 竜美中1丁目	(字なし)	全域	
たつみなか 竜美中2丁目	(字なし)	全域	
たつみにし 竜美西1丁目	(字なし)	全域	
たつみにし 竜美西2丁目	(字なし)	別途ご確認ください	
たつみひがし 竜美東1丁目	(字なし)	全域	
たつみひがし 竜美東2丁目	(字なし)	全域	
たつみひがし 竜美東3丁目	(字なし)	全域	
たつみなみ 竜美南1丁目	(字なし)	別途ご確認ください	
たつみなみ 竜美南2丁目	(字なし)	別途ご確認ください	
たつみなみ 竜美南3丁目	(字なし)	全域	
たつみなみ 竜美南4丁目	(字なし)	別途ご確認ください	
と	どうど 百々町	いけのいり 池ノ入	該当する字の全域
		かわだ にしひら ひちしゃ ほりあい よつ や 川田、西平、七社、堀合、四ツ谷	別途ご確認ください
	どうまえ 堂前町	全域（1丁目、2丁目）	全域
	とさき 戸崎町	うしろび ふじばさみ 牛転、藤狭	該当する字の全域

か～との町名

	町名	字名	規制区域	
な	なかもち 中町	1丁目、2丁目、3丁目、8丁目、9丁目、10丁目、 ^{おさるつか} 小猿塚、 ^{きたの} 北野、 ^{きたのひがし} 北野東、 ^{てんじんがいり} 天神入、 ^{ながはざま} 長狭間、 ^{のぞえ} 野添、 ^{ひがしまるね} 東丸根、 ^{やしきうら} 屋敷裏	該当する字の全域	
		^{おおもんどおり} 大門通、 ^{さかえとおり} 栄通	別途ご確認ください	
に	にしあちわ 西阿知和町	^{おしんぞう} 於新造、 ^{かみやまのた} 上山ノ田、 ^{ごようでん} 御用田、 ^{しもやまのた} 下山ノ田、 ^{なかね} 中根、 ^{にしやないば} 西築井場、 ^{ひがしやないば} 東築井場、 ^{やした} 屋下	該当する字の全域	
	にっき 仁木町	^{はったんだ} 八反田	該当する字の全域	
の	^{のみ} 能見町	(字なし)	別途ご確認ください	
	^{のみどおり} 能見通	1丁目、2丁目	別途ご確認ください	
は	^{はぐり} 羽栗町	^{かみのやま} 上ノ山、 ^{さかした} 坂下、 ^{ながよせ} 長寄、 ^{ひらまつ} 平松、 ^{ほんざわ} 本沢	該当する字の全域	
	^{いずみ} 箱柳町	^{いずみ} 泉	別途ご確認ください	
		^{ねこざわ} 猫沢	該当する字の全域	
	^{はしら} 柱町	^{はねだ} 羽根田	該当する字の全域	
	^{はしらあげほの} 柱曙3丁目	(字なし)	別途ご確認ください	
^{はね} 羽根町	^{あずきさか} 小豆坂、 ^{うなぎいけ} 鰻池、 ^{おおいけ} 大池	該当する字の全域		
ひ	^{ひがしあちわ} 東阿知和町	^{かたさか} 片坂、 ^{かわだ} 川田、 ^{かんだ} 神田、 ^{きたやま} 北山、 ^{のりこえ} 乗越、 ^{ひがしかわら} 東河原、 ^{まえだ} 前田、 ^{まつざか} 松坂、 ^{みやまえ} 宮前、 ^{やした} 屋下	該当する字の全域	
	^{ひがしくらまえ} 東蔵前町	^{いぬかい} 犬飼、 ^{かねいばた} 鐘鑄畑、 ^{こうじん} 荒神、 ^{ごたんはた} 五反畑、 ^{しものはし} 下ノ橋、 ^{ばば} 馬場、 ^{ふとくび} 太首、 ^{まえだ} 前田	該当する字の全域	
	^{ひがしくらまえ} 東蔵前1丁目	(字なし)	全域	
	^{ひがしくらまえ} 東蔵前2丁目	(字なし)	全域	
	^{ひがしのみ} 東能見町	(字なし)	別途ご確認ください	
ふ	^{ふじかわ} 藤川町	^{いちりやまみなみ} 一里山南、 ^{いわた} 岩田、 ^{おうじがいり} 王子ヶ入、 ^{かみにしのいり} 上西ノ入、 ^{からさわ} 唐沢、 ^{しいのきつぼ} 椎ノ木坪、 ^{しみずがいり} 清水ヶ入、 ^{しものいり} 下西ノ入、 ^{じんやました} 陣山下、 ^{つつみがいり} 堤ヶ入、 ^{なまちなみ} 中町南、 ^{にしかわこう} 西川向、 ^{にしだいれんぼう} 西大蓮坊、 ^{にしまちなみ} 西町南、 ^{にたんだ} 二反田、 ^{のりこし} 乗越、 ^{ひがしかわこう} 東川向、 ^{ひがしだいれんぼう} 東大蓮坊、 ^{ひやくだがいり} 百田ヶ入、 ^{びくにやま} 比丘尼山、 ^{みちがいり} 道ヶ入、 ^{みつざわ} 三ツ沢、 ^{やくしやま} 薬師山、 ^{やなぎざわ} 柳沢、 ^{やまざき} 山崎	該当する字の全域	
		^{ふじかわだい} 藤川台1丁目	(字なし)	全域
		^{ふじかわだい} 藤川台2丁目	(字なし)	全域
		^{ふじかわだい} 藤川台3丁目	(字なし)	全域
	^{ふぶき} 不吹町	(字なし)	全域	
ほ	^{ほそかわ} 細川町	^{おうぎだ} 扇田、 ^{かみおおぼり} 上大針、 ^{くぼち} 窪地、 ^{とりがね} 鳥ヶ根	該当する字の全域	
	^{ほぼ} 保母町	^{いけのいり} 池ノ入、 ^{おおいり} 大入、 ^{かみこしち} 上越地、 ^{かみひらち} 上平地、 ^{かみやまのた} 上山ノ田、 ^{くて} 九手、 ^{さんのせ} 三ノ瀬、 ^{しもこしち} 下越地、 ^{にのせ} 二ノ瀬	該当する字の全域	
	^{ほら} 洞町	^{おおくご} 大久後、 ^{ごんげん} 権現、 ^{しんいけ} 新池、 ^{すがぬま} 菅沼、 ^{つかまわり} 塚廻り、 ^{てらまえ} 寺前、 ^{ななついけ} 七ツ池、 ^{にしおくぼら} 西奥洞、 ^{はちおうじ} 八王子、 ^{ひがしおくぼら} 東奥洞、 ^{ほんごう} 本郷、 ^{やまのた} 山ノ田	該当する字の全域	

	町名	字名	規制区域
ま	まいぎ 舞木町	うしろやま おかのいり きつねやま こいざわ てらまえ しろやま でんじんごし ひのきがけり みやした 後山、岡ノ入、狐山、小井沢、寺前、城山、天神越、桧ケ入、宮下、 やまのた やまもと 山ノ田、山本	該当する字の全域
	まつはし 松橋町	全域（1丁目、2丁目、3丁目）	全域
み	みあい 美合町	あずきさか うばがふところ かみながね ごほんまつ しもながね ちからいし なかながね 小豆坂、老婆懐、上長根、五本松、下長根、力石、中長根 いりこみ おおしんでん さわたり ながね 入込、大新田、沢渡、長根	該当する字の全域 別途ご確認ください
	みどりがおか 緑丘1丁目	(字なし)	全域
	みどりがおか 緑丘2丁目	(字なし)	全域
	みどりがおか 緑丘3丁目	(字なし)	全域
	みょうだいじ 明大寺町	いげがみ おおいり おくやま おどりやま きつねづか きよがみね くりぼやし くるつち じゃこうづか 池上、大塚、奥山、踊山、狐塚、京ヶ峰、栗林、畔土、麿香塚、 すずりだ つかひがし てんま どうじょうがいり なかがいり なかしんきり ながいずみ にしながみね 硯田、塚東、伝馬、道城ヶ入、仲ヶ入、中新切、長泉、西長峰、 にほんぎ ひがしながみね ひがしやま ほうじょうさか まとば みなみやましんきり みみとり みやのいり 二本木、東長峰、東山、法丈坂、的場、南山新切、耳取、宮ノ塚、 むかいやま やえちやのき やまはた 向山、八重茶ノ木、山畑	該当する字の全域
	あらい いけした いげみち ちやえん てらひがし でぐち ならい にしごうなか のぐる 荒井、池下、衣下道、茶園、寺東、出口、奈良井、西郷中、野畔、 ばばひがし ぼだいえん やまぐる 馬場東、菩提円、山畔	別途ご確認ください	
も	もとかげ 元欠町	2丁目、3丁目、4丁目、5丁目	該当する字の全域
	もとしゆくあかね 本宿茜	全域（1丁目、2丁目）	全域
	もとしゆくだい 本宿台	全域（1丁目、2丁目、3丁目）	全域
	もとしゆく 本宿町	いのくち うえのやま えんにょうがいり かいどう かみ しも 井ノ口、上ノ山、円如ヶ入、海道、上トコサフ、下トコサフ、 しもへいござわ たなだ てらやま なかへいござわ なしのき にしきたけ ひがしきたけ ひらた 下平五沢、棚田、寺山、中平五沢、梨子木、西木竹、東木竹、平田、 みなみなかまち もりのこし 南中町、森ノ腰	該当する字の全域
もんぜん 門前町	(字なし)	別途ご確認ください	
や	やつぎ 八ツ木町	全域（池ノ上、郷北ノ切、郷南ノ切、八反田、広美）	全域
	やまつな 山綱町	いしのとう かだた かみなかしば かみなかの しまさわ しもなかの 1丁目、2丁目、石ノ塔、門田、上中柴、上中野、嶋沢、下中野、 しもやしき つつみがいり てんじん なかしば なかの もとでら 下屋敷、堤ヶ入、天神、中柴、中野、本寺	該当する字の全域
り	りゅうせんじ 竜泉寺町	いわさき いわもと うしろやま ぞうすがいり にしのやま 岩崎、岩本、後山、蔵主ヶ入、西ノ山	該当する字の全域
ろ	ろく 六供町	いつほんまつ かぶとし かぶごし きたとこや さんぼんまつ 1丁目、2丁目、3丁目、一本松、甲西、甲越、北床屋、三本松、 しみず せんいち できき にしちやうす にしにほんぎ はちかん ひがしにほんぎ みついわ 清水、千日、出崎、西茶臼、西二本木、八貫、東二本木、三ツ岩、 みなみさすけ みなみとこや みなみまるね 南佐助、南床屋、南丸根	該当する字の全域
		4丁目	別途ご確認ください
ろ	ろくほんまち 六供本町	全域（1丁目、2丁目）	全域
わ	わかまつ 若松町	いもだ にしさんたがいり 芋田、西三田ヶ入	該当する字の全域
	わかまつ ひがし 若松東1丁目	(字なし)	全域
	わかまつ ひがし 若松東2丁目	(字なし)	全域
	わかまつ ひがし 若松東3丁目	(字なし)	全域

開発・宅造工事許可擁壁施工管理チェックシート

Ver. 3.2

許可番号	岡崎市指令建指第	号	許可日	令和	年	月	日
許可取得者			中間検査日	令和	年	月	日

工事施行者 及び監理者	社名												
	氏名												
	連絡先												
※記入上の注意 ●各項目について、現場を確認し、適切に施工されていれば「OK」にチェック。 ●確認箇所の写真を撮影し、「写真撮影」にチェック。 ●不適切な施工であれば「NG」にチェックし、是正確認ができた後に「是正確認」にチェック。 ●是正箇所の写真を撮影し、「写真撮影」にチェック。													
図面の照合 ●許可図面と現場で使用されている図面との照合を行う。	OK・NG	整合確認 (左欄NGの場合に 確認後チェック)	安全管理	許可済標識設置 (工事着手時に確認)	OK・NG	是正 確認	写真 撮影	土砂の流出対策 (土のう設置等)	OK・NG	是正 確認	写真 撮影		
		<input type="checkbox"/>		崖の崩落対策 (ブルーシート養生等)	OK・NG	是正 確認	写真 撮影	その他 (道路清掃等)	OK・NG	是正 確認	写真 撮影		
図面と現場の 照合	確認事項			擁壁タイプ①	是正 確認	写真 撮影	擁壁タイプ②	是正 確認	写真 撮影	擁壁タイプ③	是正 確認	写真 撮影	不整合箇所 中間検査指摘事項
	基礎 寸法	基礎砕石(厚/幅)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		コンクリート基礎		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	止水コンクリート(厚/幅)			OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	裏込め コンクリート幅	下端		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		中段		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		上端(天端Co)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	裏込め 砕石幅	下端		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		中段		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		上端		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	隅角補強	補強寸法(幅/長さ)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦配筋(鉄筋径/ピッチ)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		横配筋(鉄筋径/ピッチ)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	擁壁高さ	全高さ(根入れ含む)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
勾配		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
目地	基礎部		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	ブロック積部		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
水抜き穴(位置/数量)			OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
背面埋戻し	埋戻・転圧(巻出し厚/作業状況)		OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK・NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
地耐力の確認 状況と対応	確認方法		<input type="checkbox"/> SW <input type="checkbox"/> 標準貫入 <input type="checkbox"/> 平板載荷 <input type="checkbox"/> その他()										
	対応工事の要否		<input type="checkbox"/> 要(<input type="checkbox"/> 柱状改良 <input type="checkbox"/> 表層改良 <input type="checkbox"/> その他()) <input type="checkbox"/> 不要										

開発・宅造工事許可擁壁施工管理チェックシート

Ver. 3.0

許可番号	岡崎市指令建指第	号	許可日	令和	年	月	日
許可取得者			中間検査日	令和	年	月	日

工事施行者 及び監理者	社名														
	氏名														
	連絡先														
※記入上の注意 ●各項目について、現場を確認し、適切に施工されていれば「OK」にチェック。 ●確認箇所の写真撮影し、「写真撮影」にチェック。 ●不適切な施工であれば「NG」にチェックし、是正確認ができた後に「是正確認」にチェック。 ●是正箇所の写真を撮影し、「写真撮影」にチェック。															
図面の照合 ●許可図面と現場で使用されている図面との照合を行う。	OK・NG	整合確認 (左欄NGの場合に 確認後チェック)	安全管理	許可済標識設置 (工事着手時に確認)		OK	NG	是正 確認	写真 撮影	土砂の流出対策 (土のう設置等)		OK	NG	是正 確認	写真 撮影
		<input type="checkbox"/>		崖の崩落対策 (ブルーシート養生等)		OK	NG	是正 確認	写真 撮影	その他 (道路清掃等)		OK	NG	是正 確認	写真 撮影
図面と現場の 照合	確認事項		擁壁タイプ①	是正 確認	写真 撮影	擁壁タイプ②	是正 確認	写真 撮影	擁壁タイプ③	是正 確認	写真 撮影	不整合箇所 中間検査指摘事項			
	基礎 寸法	砕石(厚/幅)	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		均しCo(厚/幅)	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	配筋 状況 かぶり	底版上	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		底版下	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁前	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁背	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	配筋 状況 鉄筋径 ピッチ	底版上	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		底版下	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		底版(※隅角部の重なり)	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁前	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁背	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	目地	縦壁	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		底版	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	躯体(Co 打ち上がり) 寸法	底版幅	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		底版厚	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁高	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁厚(下端)	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		縦壁厚(上端)	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ハンチ(配筋/Co打ち上がり寸法)		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
隅角補強(配筋/Co打ち上がり寸法)		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
鉄筋継手(位置/重ね長さ)		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
水抜き穴(位置/数量)		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
止水コン・上部砕石層(厚/幅)		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
透水層(マットor砕石(厚/幅))		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
背面埋戻し	埋戻し・転圧(巻出し厚/作業状況)		OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OK	NG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
地耐力の確認 状況と対応	確認方法	<input type="checkbox"/> SW <input type="checkbox"/> 標準貫入 <input type="checkbox"/> 平板載荷 <input type="checkbox"/> その他()													
	対応工事の要否	<input type="checkbox"/> 要(<input type="checkbox"/> 柱状改良 <input type="checkbox"/> 表層改良 <input type="checkbox"/> その他()) <input type="checkbox"/> 不要													