

申請図書一覧表

認定申請書にアからエに掲げる図書を添付してください。

アー 1 添付図書（規則第 2 条第 1 項第 1 号）

（登録住宅性能評価機関による長期使用構造等の確認書又は長期使用構造等の確認結果を記載した住宅性能評価書が添付して申請する場合は、**赤字**の図書のみを添付してください。）

図書の名称	明示すべき事項	備 考
設計内容説明書 (※1)	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明	
付近見取図 (都市計画基本図の写し可)	(1) 方 位 (2) 建築場所（赤線等で明示） (3) 道路、公共施設その他目標となるもの	・ 縮尺は 1/2500 以上
配置図	(1) 縮 尺 (2) 方 位 (3) 敷地境界線 (4) 敷地内における建物の位置 (5) 申請建築物及び他の建築物又は構造物 (6) 空気調和設備等及び当該空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備の位置並びに配管に係る外部の排水ますの位置 (7) 配管に係る外部の排水ますの位置	・ 縮尺は 1/100 程度 ・ 水道メーターから建物までの給水ルートを明示 ・ 設備機器から敷地内最終枵までの排水ルートを明示
仕様書 (仕上げ表含む)	(1) 部材の種別 (2) 部材の寸法 (3) 部材の取付方法 (4) エネルギー消費性能向上設備の種別	・ 内外の仕上げが分かるもの
各階平面図	(1) 縮 尺 (2) 方 位 (3) 間取り (4) 居室の寸法 (5) 階段の寸法 及び構造 (6) 廊下及び出入口の寸法 (7) 段差の位置及び寸法 (8) 壁の種類及び位置 (9) 通し柱の位置 (10) 筋かいの種類及び位置 (11) 開口部の位置及び構造 (12) 換気孔の位置 (13) 設備の種別及び位置	・ 縮尺は 1/100 程度

	(14) 点検口及び掃除口の位置 (15) 配管取出口及び縦管の位置	
用途別面積表	用途別の床面積	
床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	・縮尺は 1/200 程度
二面以上の立面図	(1) 縮尺 (2) 外壁、開口部及びエネルギー消費性能向上設備の位置 (3) 小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置	・縮尺は 1/100 程度
断面図又は矩計図	(1) 縮 尺 (2) 建築物の高さ (3) 外壁及び屋根の構造 (4) 軒の高さ (5) 軒及びひさしの出 (6) 小屋裏の構造 (7) 各階の天井の高さ及び構造 (8) 床の高さ及び構造 (9) 床下及び基礎の構造	・縮尺は 1/100 程度
基礎伏図	(1) 縮 尺 (2) 構造躯体の材料の種別及び寸法 (3) 床下換気孔の寸法	・縮尺は 1/100 程度
各階床伏図	(1) 縮 尺 (2) 構造躯体の材料の種別及び寸法	・縮尺は 1/100 程度
小屋伏図	(1) 縮 尺 (2) 構造躯体の材料の種別及び寸法	・縮尺は 1/100 程度
各部詳細図	(1) 縮 尺 (2) 断熱部その他の部分の材料の種類及び寸法	・縮尺は 1/50 程度
各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容	
機器表	エネルギー消費性能向上設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法	
状況調査書（※2）	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果	

※1 及び※2 については、増築、改築又は既存（建築行為なし）申請の場合に添付してください。

アー 2 添付図書（規則第 2 条第 1 項第 2 号）

図書の名称	明示すべき事項	備 考
工事履歴書	新築、増築又は改築の時期及び増築又は改築に係る工事の内容	

※既存（建築行為なし）申請の場合に添付してください。

イ 添付図書（所管行政庁が必要と認めるもの）

図書の名称	備 考
確認書（住宅性能評価書に長期使用構造等の確認結果が記載されたものを含む）	登録住宅性能評価機関の技術的審査を経て申請をする際に必要 ・ 正本に原本又は写し、副本には写しを添付のこと
都市計画基本図の写し	・ 該当敷地を朱色で明示すること ・ 土地区画整理事業地区内の敷地については、地番該当証明書
その他 （該当する場合は添付必要）	(1) 地区計画区域内における行為の届出受理通知書の写し又は居住環境に関する確認書 (2) 景観計画区域内における通知書の写し又は居住環境に関する確認書 (3) 建築協定地区の地元委員との打合せ記録等（書式は任意） (4) 土地区画整合法第 76 条の許可証（表紙）の写し (5) 都市計画施設内で他事業と関連がある場合は、担当課との打合せ記録 (6) 既存建築物に関する確認書（原則検査済証の添付が必要） ※申請に係る建築物の増改築計画の確認済証の写しがある場合は、不要 (7) 住宅型式性能認定書の写し ※登録住宅性能評価機関の技術的審査を経て申請をする際は、不要 (8) 型式住宅部分等製造者認証書の写し ※登録住宅性能評価機関の技術的審査を経て申請をする際は、不要 (9) 特別評価方法認定書（又はこれと同等の証明書）の写し ※登録住宅性能評価機関の技術的審査を経て申請をする際は、不要

ウ その他の添付図書

図書の名称	備 考
長期優良住宅建築等計画認定に係る事前調査書	・ 正本のみに添付のこと

エ 委任状（認定申請及び副本の受領等に関して申請者が代理人に委任する場合）

図書の名称	備 考
委任状	・ 申請者及び代理人の住所、氏名の記載 ・ 委任する内容（書類の訂正、追加など）の記載

図面等には名称を付し、①認定申請書（第一号様式、第一号の二様式又は第一号の三様式）②維持保全計画書（別紙の場合のみ）③事前調査書（正本のみ）④委任状⑤確認書等⑥地区計画の届出書の写し等（該当する敷地のみ）⑦地番該当証明書（該当する敷地のみ）⑧付近見取図（都市計画基本図の写し）⑨その他の図書の順に A4 版に折り、左綴じで提出してください。なお、正本は、紙製フラットファイル等で提出する必要はありません（副本は任意）。