

岡崎市低炭素建築物新築等計画認定・変更認定申請手数料

【市長が定める機関の事前審査を経る場合】

(1) 新規の場合

住宅又は住戸の部分		共同住宅の共用部分		非住宅部分	
住宅又は住戸の部分が存在しない	0	共同住宅の共用部分が存在しない又は共用部分を評価しない	0	非住宅部分が存在しない	0
一戸建て住宅	5,200	～300㎡	10,300	～300㎡	10,300
1戸	5,200	300㎡超～1,000㎡	17,900	300㎡超～1,000㎡	17,900
2戸～5戸	10,300	1,000㎡超～2,000㎡	29,100	1,000㎡超～2,000㎡	29,100
6戸～10戸	17,500	2,000㎡超～5,000㎡	87,300	2,000㎡超～5,000㎡	87,300
11戸～25戸	29,100	5,000㎡超～10,000㎡	138,100	5,000㎡超～10,000㎡	138,100
26戸～50戸	48,800	10,000㎡超～25,000㎡	174,400	10,000㎡超～25,000㎡	174,400
51戸～100戸	87,300	25,000㎡超	218,000	25,000㎡超	218,000
101戸～200戸	138,100				
201戸～300戸	174,400				
301戸～	186,100				

(2) 変更の場合

住宅又は住戸の部分		共同住宅の共用部分		非住宅部分	
住宅又は住戸の部分が存在しない	0	共同住宅の共用部分が存在しない又は共用部分を評価しない	0	非住宅部分が存在しない	0
一戸建て住宅	3,200	～300㎡	6,200	～300㎡	6,200
1戸	3,200	300㎡超～1,000㎡	10,700	300㎡超～1,000㎡	10,700
2戸～5戸	6,200	1,000㎡超～2,000㎡	17,500	1,000㎡超～2,000㎡	17,500
6戸～10戸	10,500	2,000㎡超～5,000㎡	52,400	2,000㎡超～5,000㎡	52,400
11戸～25戸	17,500	5,000㎡超～10,000㎡	82,900	5,000㎡超～10,000㎡	82,900
26戸～50戸	29,300	10,000㎡超～25,000㎡	104,700	10,000㎡超～25,000㎡	104,700
51戸～100戸	52,400	25,000㎡超	130,800	25,000㎡超	130,800
101戸～200戸	82,900				
201戸～300戸	104,700				
301戸～	111,700				

(3) 軽微変更証明の場合

住宅又は住戸の部分		共同住宅の共用部分		非住宅部分	
住宅又は住戸の部分が存在しない	0	共同住宅の共用部分が存在しない又は共用部分を評価しない	0	非住宅部分が存在しない	0
一戸建て住宅	1,600	～300㎡	3,100	～300㎡	3,100
1戸	1,600	300㎡超～1,000㎡	5,300	300㎡超～1,000㎡	5,300
2戸～5戸	3,100	1,000㎡超～2,000㎡	8,700	1,000㎡超～2,000㎡	8,700
6戸～10戸	5,200	2,000㎡超～5,000㎡	26,200	2,000㎡超～5,000㎡	26,200
11戸～25戸	8,700	5,000㎡超～10,000㎡	41,400	5,000㎡超～10,000㎡	41,400
26戸～50戸	14,600	10,000㎡超～25,000㎡	52,300	10,000㎡超～25,000㎡	52,300
51戸～100戸	26,200	25,000㎡超	65,400	25,000㎡超	65,400
101戸～200戸	41,400				
201戸～300戸	52,300				
301戸～	55,800				

【岡崎市へ直接申請する場合】

(1) 新規の場合

住宅又は住戸の部分	誘導仕様基準	仕様・計算併用法	標準計算法
住宅又は住戸の部分が存在しない	0		
一戸建て住宅	19,100	27,000	37,100
1戸	19,100	27,000	37,100
2戸～5戸	35,900	53,900	74,900
6戸～10戸	51,900	75,800	105,400
11戸～25戸	74,600	108,300	148,300
26戸～50戸	112,600	157,900	213,000
51戸～100戸	170,300	230,700	305,200
101戸～200戸	242,600	318,500	413,500
201戸～300戸	313,400	415,400	542,100
301戸～	356,500	481,900	636,500



共同住宅の共用部分	
共同住宅の共用部分が存在しない又は共用部分を評価しない	0
～300㎡	118,500
300㎡超～1,000㎡	149,700
1,000㎡超～2,000㎡	195,500
2,000㎡超～5,000㎡	304,500
5,000㎡超～10,000㎡	390,900
10,000㎡超～25,000㎡	467,200
25,000㎡超	544,200



非住宅部分	工場等	モデル建物法	標準入力法等
非住宅部分が存在しない	0		
～300㎡	47,500	95,000	248,400
300㎡超～1,000㎡	60,500	121,000	311,200
1,000㎡超～2,000㎡	79,600	159,300	401,800
2,000㎡超～5,000㎡	128,900	257,900	573,400
5,000㎡超～10,000㎡	168,400	336,800	706,300
10,000㎡超～25,000㎡	202,300	404,700	834,900
25,000㎡超	237,400	474,800	952,400

(2) 変更の場合

住宅又は住戸の部分	誘導仕様基準	仕様・計算併用法	標準計算法
住宅又は住戸の部分が存在しない	0		
一戸建て住宅	10,100	14,100	19,200
1戸	10,100	14,100	19,200
2戸～5戸	19,000	27,900	38,500
6戸～10戸	27,700	39,600	54,500
11戸～25戸	40,200	57,000	77,100
26戸～50戸	61,300	83,800	111,400
51戸～100戸	93,900	123,900	161,300
101戸～200戸	135,200	172,700	220,600
201戸～300戸	174,200	224,700	288,500
301戸～	197,000	259,100	336,900



共同住宅の共用部分	
共同住宅の共用部分が存在しない又は共用部分を評価しない	0
～300㎡	60,300
300㎡超～1,000㎡	76,600
1,000㎡超～2,000㎡	100,700
2,000㎡超～5,000㎡	161,000
5,000㎡超～10,000㎡	209,300
10,000㎡超～25,000㎡	251,100
25,000㎡超	293,900



非住宅部分	工場等※	モデル建物法	標準入力法等
非住宅部分が存在しない	0		
～300㎡	24,300	48,600	125,200
300㎡超～1,000㎡	31,100	62,300	157,400
1,000㎡超～2,000㎡	41,300	82,600	203,800
2,000㎡超～5,000㎡	68,800	137,700	295,500
5,000㎡超～10,000㎡	91,100	182,300	367,100
10,000㎡超～25,000㎡	109,900	219,900	435,000
25,000㎡超	129,600	259,300	498,200

(3) 軽微変更証明の場合

住宅又は住戸の部分	誘導仕様基準	仕様・計算併用法	標準計算法
住宅又は住戸の部分が存在しない	0		
一戸建て住宅	5,000	7,000	9,600
1戸	5,000	7,000	9,600
2戸～5戸	9,500	13,900	19,200
6戸～10戸	13,800	19,800	27,200
11戸～25戸	20,100	28,500	38,500
26戸～50戸	30,600	41,900	55,700
51戸～100戸	46,900	61,900	80,600
101戸～200戸	67,600	86,300	110,300
201戸～300戸	87,100	112,300	144,200
301戸～	98,500	129,500	168,400



共同住宅の共用部分	
共同住宅の共用部分が存在しない又は共用部分を評価しない	0
～300㎡	30,100
300㎡超～1,000㎡	38,300
1,000㎡超～2,000㎡	50,300
2,000㎡超～5,000㎡	80,500
5,000㎡超～10,000㎡	104,600
10,000㎡超～25,000㎡	125,500
25,000㎡超	146,900



非住宅部分	工場等※	モデル建物法	標準入力法等
非住宅部分が存在しない	0		
～300㎡	12,100	24,300	62,600
300㎡超～1,000㎡	15,500	31,100	78,700
1,000㎡超～2,000㎡	20,600	41,300	101,900
2,000㎡超～5,000㎡	34,400	68,800	147,700
5,000㎡超～10,000㎡	45,500	91,100	183,500
10,000㎡超～25,000㎡	54,900	109,900	217,500
25,000㎡超	64,800	129,600	249,100

※「工場等」は、申請する非住宅部分の用途が、基準省令第10条に規定する「工場等(工場、畜舎、自動車庫庫、自転車駐車場、倉庫、観覧場、卸売市場、火葬場その他エネルギーの使用の状況に関してこれらに類するもの)」であるものをいう。