

岡崎市優良建築物等整備事業費補助金交付要綱新旧対照表

| 改正案 | 現行 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>岡崎市優良建築物等整備事業費補助金交付要綱</p> <p>平成26年4月1日 改正 平成29年4月1日 改正 令和2年4月1日</p> | <p>岡崎市優良建築物等整備事業費補助金交付要綱</p> <p>平成26年4月1日 改正 平成29年4月1日</p> |
| <p>(目的)</p> | <p>(目的)</p> |
| <p>第1条 この要綱は、岡崎市市費補助金等に関する規則(昭和34年岡崎市規則第3号。以下「補助金規則」という。)に定めるもののほか、優良建築物等整備事業制度要綱(平成6年6月23日建設省住街発第63号。以下「制度要綱」という。)及び市街地再開発事業等補助要領(昭和62年5月20日建設省住街発第47号。以下「国の要領」という。)に基づき、市街地の環境の整備改善及び良好な市街地住宅の供給に資するため、土地利用の共同化又は高度化等に寄与する優良建築物等の整備を行う事業に対して、予算の範囲内において岡崎市優良建築物等整備事業費補助金(以下「補助金」という。)を交付することにより、公共の福祉に寄与することを目的とする。</p> | <p>第1条 この補助金は、岡崎市市費補助金等に関する規則(昭和34年岡崎市規則第3号 _____)に定めるもののほか、社会資本整備総合交付金交付要綱(平成22年3月26日付け国官会第2317号 以下「国の要綱」という。) _____ に基づき、市街地の環境の整備改善、_____良好な市街地住宅の供給に資するため、土地利用の共同化、_____高度化等に寄与する優良建築物等の整備を行う事業に対して、予算の範囲内において岡崎市優良建築物等整備事業費補助金(以下「補助金」という。)を交付することにより、公共の福祉に寄与することを目的とする。</p> |
| <p>(定義)</p> | <p>(定義)</p> |
| <p>第2条 この要綱における用語の意義は、補助金規則、制度要綱及び国の要領に定めるもののほか、次の各号に定めるところによる。</p> | <p>第2条 この要綱において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に掲げるところによる。</p> |
| <p>(1) 優良建築物等整備事業 制度要綱第2に定めるもののうち、</p> | <p>(1) 優良建築物等整備事業 国の要綱附属第 編第1章イ-16-(2)にお</p> |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>次の各号に定めるものをいう。</p> <p><u>ア 優良再開発事業</u></p> <p>制度要綱第2第三号において定義する優良再開発型優良建築物等整備事業のうち、共同化タイプをいう。</p> <p><u>イ 都市再構築事業</u></p> <p>制度要綱第2第十二号において定義する都市再構築型優良建築物等整備事業における人口密度維持タイプのうち、中心拠点区域内において、中心拠点誘導施設の整備を行うものをいう。</p> | <p>いて定義する優良再開発型優良建築物等整備事業をいう。</p> |
| | <p>(2) 所有権等 国の要綱附属第 編 第1章イ - 16 - (2)において定義する所有権等をいう。</p> |
| | <p>(3) 市街地整備事業 国の要綱附属第 編 第1章イ - 16 - (2)において定義する優良再開発型優良建築物等整備事業のうち、共同化タイプをいう。</p> |
| | <p>(4) 事業推進調査 市街地整備事業の実施に必要な事前調査等をいう。</p> |
| <p>(2) 施行者</p> <p>優良建築物等整備事業を施行する者をいう。</p> | <p>(5) 施行者 市街地整備事業を施行する者をいう。</p> |
| | <p>(6) 補助事業者 この要綱の定めるところにより、補助金の交付の決定を受けた者をいう。</p> |
| <p>(3) 補助事業</p> <p>この要綱の定めるところにより、補助金の交付の決定を受けた優良建築物等整備事業をいう。</p> | <p>(7) 補助事業 この要綱の定めるところにより、補助金の交付の決定を受けた市街地整備事業及び事業推進調査をいう。</p> |
| <p>(補助対象区域)</p> | <p>(補助対象区域)</p> |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>第3条 補助金の交付の対象とする区域は、<u>岡崎市立地適正化計画に位置付けられた都市機能誘導区域のうち、次の各号に掲げる区域とする。</u></p> <p>(1) <u>東岡崎駅周辺</u></p> <p>(2) <u>岡崎駅周辺</u></p> | <p>第3条 補助金の交付の対象とする区域は、<u>岡崎市シビックコア地区整備計画（平成8年2月29日付け建設省承認）の</u> 区域とする。</p> |
| <p><u>（交付対象事業及び交付対象者）</u></p> | <p><u>（交付対象事業及び交付対象者）</u></p> |
| <p>第4条 補助金の交付の対象とする事業は<u>優良建築物等整備事業とし、</u> 施行者を交付の対象者とする。</p> | <p>第4条 補助金の交付の対象とする事業は<u>次の各号に掲げるものとし、</u> 各号を実施する者を交付の対象者とする。</p> <p>(1) <u>市街地整備事業</u></p> <p>(2) <u>事業推進調査</u></p> <p>2 <u>事業推進調査に係る補助金の交付は、同一の敷地につき3回を限度とする。ただし、市長が必要と認める場合はこの限りでない。</u></p> |
| <p><u>（補助対象事業費）</u></p> | <p><u>（補助対象事業費）</u></p> |
| <p>第5条 <u>優良再開発事業の補助の対象とする事業費は、国の要領第3第3項</u> に掲げるもののうち、次の各号に掲げる項目の費用とする。</p> | <p>第5条 <u>市街地整備事業の補助の対象とする事業費は、国の要綱附属第編第1章表イ-16-(2)-1に</u> 掲げるもののうち、次の各号に掲げる項目の費用とする。</p> |
| <p>(1)～(3) 略</p> | <p>(1)～(3) 略</p> |
| <p>2 <u>都市再構築事業の補助の対象とする事業費は、国の要領第3第3項に</u> 掲げるもののうち、次の各号に掲げる項目の費用とする。</p> | <p>2 <u>事業推進調査の補助の対象とする事業費は、次の各号に掲げる費用とする。</u></p> |
| <p>(1) <u>調査設計計画</u></p> <p>ア <u>事業計画作成費</u></p> <p>イ <u>地盤調査費</u></p> <p>ウ <u>建築設計費</u></p> | <p>(1) <u>新しいまちづくりの調査、研究等</u></p> |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(2) <u>土地整備</u></p> <p>ア <u>建築物除却等費</u></p> <p>イ <u>補償費等</u></p> | <p>(2) <u>広報紙、パンフレット等の作成及び配布</u></p> |
| <p>(3) <u>共同施設整備</u></p> <p>ア <u>空地等整備費</u></p> <p>イ <u>供給処理施設整備費</u></p> <p>ウ <u>その他の施設整備費</u></p> | <p>(3) <u>集会、講習会、研究会等の開催</u></p> |
| <p>(4) <u>用地取得</u></p> <p>ア <u>用地取得費(制度要綱第2二十五号に定める負担増分用地費を含む)</u></p> | <p>(4) <u>研究会の講師等の謝礼</u></p> |
| <p>(5) <u>専有部整備</u></p> <p>ア <u>専有部整備費</u></p> | <p>(5) <u>その他市長が必要と認める事業</u></p> |
| <p>3 <u>都市再構築事業であって、制度要綱第5第3項第一号に掲げる事業については、第2項各号に掲げる費用のうち調査設計計画費及び賃借料を除いた額に100分の120を乗じて得た額を事業に要する費用とみなして限度額を算出することができる。</u></p> | |
| <p><u>(建築物及びその敷地の基準)</u></p> | <p><u>(建築物及びその敷地の基準)</u></p> |
| <p>第6条 <u>優良建築物等整備事業に係る建築物及びその敷地の基準は、次の各号に_____適合するものでなくてはならない。</u></p> | <p>第6条 <u>市街地整備事業_____に係る建築物及びその敷地_____は、次の各号のいずれにも適合するものでなくてはならない。</u></p> |
| <p>(1) <u>優良再開発事業においては、制度要綱第4第一号及び第六号から第九号に適合するもの</u></p> | <p>(1) <u>敷地に接する道路の中心線以内の面積がおおむね500平方メートル以上であること。ただし、岡崎駅東土地区画整理事業区域外にあっては、おおむね1,000平方メートル以上であること。</u></p> |
| <p>(2) <u>都市再構築事業においては、制度要綱第4第三号、第四号及び第七号</u></p> | <p>(2) <u>国の要綱附属第 編第1章イ-16-(2)「4.建築物及びその敷地の</u></p> |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><u>から第九号に適合するもの</u></p> | <p><u>基準」の四、五、六及び七に定める要件を満たすこと。</u></p> |
| | <p><u>(3) 岡崎市シビックコア地区整備計画の推進に寄与すると認められるものであること。</u></p> |
| <p><u>(補助金の額等)</u></p> | <p><u>(補助金の額等)</u></p> |
| <p><u>第7条 補助金の額は、第5条に定める補助対象事業費を合計した額の3分の2以内の額とする。</u></p> | <p><u>第7条 補助金の額は、次の各号に掲げる額とする。</u></p> |
| | <p><u>(1) 市街地整備事業 第5条第1項に定める補助対象事業費を合計した額の3分の2以内とする。</u></p> |
| | <p><u>(2) 事業推進調査 別表に掲げる算出方法により算出した額の3分の1以内、又は事業推進調査に要した費用の合計のいずれか低い方の額とする。ただし、その額が100万円を超える場合は100万円を限度とする。</u></p> |
| <p>2 略</p> | <p>2 略</p> |
| <p><u>(計画協議)</u></p> | <p><u>(計画協議)</u></p> |
| <p><u>第8条 優良建築物等整備事業</u> <u>_____に係る補助金の交付を受けようとする施行者_____</u> <u>_____は、当該事業の計画等に係る本交付要綱第6条及び制度要綱への適合(以下「事業適合性」という。)について、あらかじめ市長に対し協議をしなければならない。</u></p> | <p><u>第8条 市街地整備事業</u> <u>_____に係る補助金の交付を受けようとする施行者(以下「計画協議者」という。)</u> <u>_____は、当該事業の計画等に係る本交付要綱第6条及び国の要綱への適合(以下「事業適合性」という。)について、あらかじめ市長に対し協議をしなければならない。</u></p> |
| <p>2 略</p> | <p>2 略</p> |
| <p>3 市長は、提出された計画協議書の事業適合性を審査し、様式第2号の岡崎市優良建築物等整備事業計画協議結果通知書(以下「協議結果通</p> | <p>3 市長は、提出された計画協議書の事業適合性を審査し、様式第2号の岡崎市優良建築物等整備事業計画協議結果通知書(以下「協議結果通</p> |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>知書」という。)により、<u>施行者</u> へ通知する。</p> | <p>知書」という。)により、<u>計画協議 者</u>へ通知する。</p> |
| <p>(補助金交付の申請)</p> | <p>(補助金交付の申請)</p> |
| <p>第9条 補助金交付の申請をしよう とする<u>施行者</u> は、様式第3号 の岡崎市優良建築物等整備事 業費補助金交付申請書(以下「交付 申請書」という。)に関係書類を添 えて、市長に提出しなければならない。</p> | <p>第9条 補助金交付の申請をしよう とする者(以下「申請者」という。) は、様式第3-1号又は様式第3- 2号の岡崎市優良建築物等整備事 業費補助金交付申請書(以下「交付 申請書」という。)に関係書類を添 えて、市長に提出しなければならない。</p> |
| <p>2 <u>優良建築物等整備事業</u>に係る補 助金は、前条第3項に定める協議結 果通知書において、事業適合性につ いて承認を受けた施行者のみ、交付 の申請をすることができる。</p> | <p>2 <u>市街地整備事業</u>に係る補 助金は、前条第3項に定める協議結 果通知書において、事業適合性につ いて承認を受けた施行者のみ、交付 の申請をすることができる。</p> |
| <p>(補助金交付の決定等)</p> | <p>(補助金交付の決定等)</p> |
| <p>第10条 市長は、前条による交付申請 書を受理した場合において、これを 審査し、補助金の交付を適当と認め たときは、速やかに補助金の交付の 決定をし、<u>施行者</u>へ通知(以下 「交付決定通知」という。)しなけ ればならない。</p> | <p>第10条 市長は、前条による交付申請 書を受理したときは、これを 審査し、補助金の交付を適当と認め たときは、速やかに補助金の交付の 決定をし、<u>補助事業者</u>へ通知(以下 「交付決定通知」という。)しなけ ればならない。</p> |
| <p>2 略</p> | <p>2 略</p> |
| <p>3 <u>施行者</u>は、補助金の交付の決定の 通知を受けた日から起算して15日 を経過した日までに様式第4号の 岡崎市優良建築物等整備事業費補 助金交付申請取下届出書を市長に 提出し、申請の取下げをすることが できる。この場合において、当該申 請に係る補助金の交付の決定はな かったものとみなす。</p> | <p>3 <u>申請者</u>は、補助金の交付の決定の 通知を受けた日から起算して15日 を経過した日までに様式第4号の 岡崎市優良建築物等整備事業費補 助金交付申請取下届出書を市長に 提出し、申請の取下げをすることが できる。この場合において、当該申 請に係る補助金の交付の決定はな かったものとみなす。</p> |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(経費の配分及びその変更)</p> | <p>(経費の配分及びその変更)</p> |
| <p>第11条 優良建築物等整備事業に係る経費の配分は、第5条第1項、第2項及び第3項に要する経費とする。</p> | <p>第11条 市街地整備事業 _____ に係る経費の配分は、第5条第1項の(1)、(2)及び(3)に要する経費とする。</p> |
| <p>2 施行者 _____ が優良建築物等整備事業 _____ に係る経費の配分を変更しようとするときは、様式第5号の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金経費配分変更承認申請書をあらかじめ市長に提出しなければならない。</p> | <p>2 補助事業者が市街地整備事業 _____ に係る経費の配分を変更しようとするときは、様式第5号の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金経費配分変更承認申請書をあらかじめ市長に提出しなければならない。</p> |
| <p>3 市長は、前項の申請があった場合において、当該申請に係る書類等を審査し、経費の配分の変更を承認したときは、施行者 _____ に通知しなければならない。この場合の手続きについては、第10条第2項の規定を準用する。</p> | <p>3 市長は、前項の申請があったときは _____、当該申請に係る書類等を審査し、経費の配分の変更を承認したときは、補助事業者 _____ に通知しなければならない。この場合の手続きについては、第10条第2項の規定を準用する。</p> |
| <p>(事業内容の変更)</p> | <p>(事業内容の変更)</p> |
| <p>第12条 施行者 _____ が補助事業の内容を変更しようとするときは、次の各号に掲げる場合に応じ、当該各号に定める方法により行わなければならない。</p> | <p>第12条 補助事業者が補助事業の内容を変更しようとするときは、次の各号に掲げる場合に応じ、当該各号に定める方法により行わなければならない。</p> |
| <p>(1) 補助金の額に変更を生じない場合 様式第6号 _____ の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金事業内容変更承認申請書をあらかじめ市長に提出しなければならない。ただし、次に掲げるもの以外の軽微な変更についてはこの限りでない。 ア 住宅等の位置、構造型式又は階数の変更</p> | <p>(1) 補助金の額に変更を生じない場合 様式第6 - 1号又は様式第6 - 2号の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金事業内容変更承認申請書をあらかじめ市長に提出しなければならない。ただし、次に掲げるもの以外の軽微な変更についてはこの限りでない。 ア 住宅等の位置、構造型式又は階数の変更</p> |

| イ 事業を施行する区域の変更 | イ 事業を施行する区域の変更 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(2) 補助金の額に変更を生じる場合 様式第7号 _____の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金交付変更申請書をあらかじめ市長に提出しなければならない。</p> | <p>(2) 補助金の額に変更を生じる場合 様式第7-1号又は様式第7-2号の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金交付変更申請書をあらかじめ市長に提出しなければならない。</p> |
| <p>2 市長は、前項の申請を受理した場合において、その内容を審査し、事業内容の変更を承認したときは、<u>施行者</u> _____に通知しなければならない。ただし、決定する補助金の額は、第10条により交付の決定をした補助金の額を超えないものとする。</p> | <p>2 市長は、前項の申請を受理したときは _____、その内容を審査し、事業内容の変更を承認したときは、<u>補助事業者</u>に通知しなければならない。ただし、決定する補助金の額は、第10条により交付の決定をした補助金の額を超えないものとする。</p> |
| <p>3 前項の手続きは、第10条第2項の規定を準用する。</p> | <p>3 前項の手続きは、第10条第2項の規定を準用する。</p> |
| <p>(事業の中止又は廃止)</p> | <p>(事業の中止又は廃止)</p> |
| <p>第13条 <u>施行者</u> _____は、第10条による補助金の交付の決定後において、やむを得ない事情により当該事業を中止又は廃止しようとするときは、速やかに様式第8号 _____の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金市費補助事業中止(廃止)承認申請書を市長に提出しなければならない。</p> | <p>第13条 <u>補助事業者</u>は、第10条による補助金の交付の決定後において、やむを得ない事情により当該事業を中止又は廃止しようとするときは、速やかに様式第8-1号又は様式第8-2号の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金市費補助事業中止(廃止)承認申請書を市長に提出しなければならない。</p> |
| <p>2 市長は、前項の申請があった場合 <u>について</u>、その内容を審査し、事業の中止又は廃止を承認したときは、<u>施行者</u> _____に通知しなければならない。</p> | <p>2 市長は、前項の申請があったときは _____、その内容を審査し、事業の中止又は廃止を承認したときは、<u>補助事業者</u>に通知しなければならない。</p> |
| <p>3 略</p> | <p>3 略</p> |
| <p>(事業完了期日の変更)</p> | <p>(事業完了期日の変更)</p> |
| <p>第14条 <u>施行者</u> _____は、交付決定通知</p> | <p>第14条 <u>補助事業者</u>は、交付決定通知</p> |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>に記載された完了予定期日までに補助事業が完了しない場合は、速やかに様式第9号の岡崎市優良建築物等整備事業完了期日変更報告書により市長に報告し、その指示を受けなければならない。</p> | <p>に記載された完了予定期日までに補助事業が完了しない場合は、速やかに様式第9号の岡崎市優良建築物等整備事業完了期日変更報告書により市長に報告し、その指示を受けなければならない。</p> |
| <p>(事業遂行状況報告書)</p> | <p>(事業遂行状況報告書)</p> |
| <p>第15条 施行者 _____は、交付決定通知があった日(以下「交付決定日」という。)以降において、交付決定日の属する会計年度の四半期ごとに、様式第10号の岡崎市優良建築物等整備事業遂行状況報告書を当該期間経過後速やかに市長へ提出しなければならない。ただし、第4四半期末(3月末日)の経過後についてはこの限りでない。</p> | <p>第15条 市街地整備事業に係る補助事業者は、交付決定通知があった日(以下「交付決定日」という。)以降において、交付決定日の属する会計年度の四半期ごとに、様式第10号の岡崎市優良建築物等整備事業遂行状況報告書を当該期間経過後速やかに市長へ提出しなければならない。ただし、第4四半期末(3月末日)の経過後についてはこの限りでない。</p> |
| <p>(遂行命令等)</p> | <p>(遂行命令等)</p> |
| <p>第16条 市長は、施行者_____が補助金の交付の決定の内容及びこれに付した条件に従って_____事業を遂行していないと認めるときは、当該施行者に対し、これらに従って_____当該事業を遂行すべきことを命ずることができる。</p> | <p>第16条 市長は、補助事業者が補助金の交付の決定の内容及びこれに付した条件にしたがって事業を遂行していないと認めるときは、当該事業者に対し、これらにしたがって当該事業を遂行すべきことを命ずることができる。</p> |
| <p>(実績報告)</p> | <p>(実績報告)</p> |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>第17条 施行者 _____ は、補助事業が完了（以下「完了日」という。）したとき又は第13条による補助事業の中止若しくは廃止の決定（以下「廃止日」という。）を受けたときは、当該補助事業の完了日若しくは廃止日から起算して14日を経過した日又は当該補助事業の完了日若しくは廃止日の属する会計年度の3月末日のいずれか早い日までに、様式第11号 _____ の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金市費補助事業実績報告書（以下「実績報告書」という。）を市長に提出しなければならない。</p> | <p>第17条 補助事業者は、補助事業が完了（以下「完了日」という。）したとき又は第13条による補助事業の中止若しくは廃止の決定（以下「廃止日」という。）を受けたときは、当該補助事業の完了日若しくは廃止日から起算して14日を経過した日又は当該補助事業の完了日若しくは廃止日の属する会計年度の3月末日のいずれか早い日までに、様式第11 - 1号又は様式第11 - 2号 _____ の岡崎市優良建築物等整備事業費補助金市費補助事業実績報告書（以下「実績報告書」という。）を市長に提出しなければならない。</p> |
| <p>2 施行者は、補助事業が複数年度にまたがるときは、毎年度の4月10日までに前年度の様式第12号岡崎市優良建築物等整備事業費補助金市費補助事業年度終了実績報告書（以下「年度終了報告書」）を市長に提出しなければならない。</p> | |
| <p>（補助金の額の確定）</p> | <p>（補助金の額の確定）</p> |
| <p>第18条 市長は、前条第1項に定める実績報告書及び前条第2項に定める年度終了報告書が提出され、その内容の審査及び必要に応じて行う現地調査等により、補助事業の成果が補助金の交付の決定の内容及びこれに付した条件に適合すると認めるときは、交付すべき補助金の額を確定し、施行者 _____ に通知する。</p> | <p>第18条 市長は、前条 _____ に定める実績報告書 _____ が提出され、その内容の審査及び必要に応じて行う現地調査等により、補助事業の成果が補助金の交付の決定の内容及びこれに付した条件に適合すると認めるときは、交付すべき補助金の額を確定し、補助事業者に通知する。</p> |
| <p>2 略</p> | <p>2 略</p> |
| <p>（補助金の交付）</p> | <p>（補助金の交付）</p> |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>第19条 補助金は、補助事業の完了後において、前条の規定により確定した額を交付するものとする。ただし、市長が補助金の交付の目的を達成するため必要があると認められるときは、補助金の全部又は一部を概算払により交付することができる。</p> | <p>第19条 補助金は、補助事業の完了後において、前条の規定により確定した額を交付するものとする。ただし、市長が補助金の交付の目的を達成するため必要があると認められるときは、補助金の全部又は一部を概算払により交付することができる。</p> |
| <p>2 前項に定める補助金の概算払を受けようとする<u>施行者</u>は、様式第13号による岡崎市優良建築物等整備事業費補助金概算払申請書（以下「概算払申請書」という。）を市長に提出しなければならない。</p> | <p>2 前項に定める補助金の概算払を受けようとする<u>補助事業者</u>は、様式第12号による岡崎市優良建築物等整備事業費補助金概算払申請書（以下「概算払申請書」という。）を市長に提出しなければならない。</p> |
| <p>3 市長は、提出された概算払申請書を審査し、概算払による補助金の交付を承認したときは、<u>施行者</u>へ通知する。</p> | <p>3 市長は、提出された概算払申請書を審査し、概算払による補助金の交付を承認したときは、<u>補助事業者</u>へ通知する。</p> |
| <p>4 <u>施行者</u>は、第1項による補助金の交付を受けようとするときは、市長に対して請求書を提出しなければならない。ただし、概算払による補助金の交付を受けようとするときは、前項に定める通知を受けなければならない。</p> | <p>4 <u>補助事業者</u>は、第1項による補助金の交付を受けようとするときは、市長に対して請求書を提出しなければならない。ただし、概算払による補助金の交付を受けようとするときは、前項に定める通知を受けなければならない。</p> |
| <p>5 <u>第1項に基づく概算払を受けた施行者は、補助金額の確定後速やかに精算しなければならない。</u></p> | |
| <p>（是正のための措置）</p> | <p>（是正のための措置）</p> |
| <p>第20条 市長は、第17条による実績報告書の提出があった場合において、補助事業の成果が補助金の交付の決定の内容及びこれに付した条件に適合しないと認めるときは、当該</p> | <p>第20条 市長は、第17条による実績報告書の提出があった場合において、補助事業の成果が補助金の交付の決定の内容及びこれに付した条件に適合しないと認めるときは、当該</p> |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>補助事業につき、これを適合させるための措置をとるべきことを<u>施行者</u>____に対して命ずることができる。</p> | <p>補助事業につき、これを適合させるための措置をとるべきことを<u>補助事業者</u>に対して命ずることができる。</p> |
| | <p>2 <u>第17条の規定は、前項の規定による命令にしたがって行う補助事業について準用する。</u></p> |
| <p>(交付の決定の取消し)</p> | <p>(交付の決定の取消し)</p> |
| <p>第21条 市長は、<u>施行者</u>____が次の各号のいずれかに該当する場合は、補助金の交付の決定の全部又は一部を取り消すことができる。</p> | <p>第21条 市長は、<u>補助事業者</u>が次の各号のいずれかに該当する場合は、補助金の交付の決定の全部又は一部を取り消すことができる。</p> |
| <p>(1) ～(4)</p> | <p>(1) ～(4) 略</p> |
| <p>2 市長は、前項の規定により補助金の交付の決定を取り消したときは、速やかに<u>施行者</u>____へ通知しなければならない。</p> | <p>2 市長は、前項の規定により補助金の交付の決定を取り消したときは、速やかに<u>補助事業者</u>へ通知しなければならない。</p> |
| <p>3 略</p> | <p>3 略</p> |
| <p>(補助金の返還)</p> | <p>(補助金の返還)</p> |
| <p>第22条 市長は、前条第1項の規定により補助金の交付の決定を取消した場合において、<u>施行者</u>____の当該取消しに係る部分に関し、既に補助金が交付されているときは、期限を定めて、その返還を命じなければならない。</p> | <p>第22条 市長は、前条第1項の規定により補助金の交付の決定を取消した場合において、<u>補助事業者</u>の当該取消しに係る部分に関し、既に補助金が交付されているときは、期限を定めて、その返還を命じなければならない。</p> |
| <p>2 略</p> | <p>2 略</p> |
| <p>(関係書類及び帳簿等の整備保管)</p> | <p>(関係書類及び帳簿等の整備保管)</p> |
| <p>第23条 <u>施行者</u>____は、補助事業に係る収入及び支出に関する書類<u>並びに</u>帳簿その他補助事業の実施の経過を明らかにするための書類を作成し、当該補助事業の属する会計年度の終了後10年間、整理保管しなけ</p> | <p>第23条 <u>補助事業者</u>は、補助事業に係る収入及び支出に関する書類、____帳簿その他補助事業の実施の経過を明らかにするための書類を作成し、当該補助事業の属する会計年度の終了後10年間、整理保管しなけ</p> |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ればならない。 | ればならない。 |
| (表示板の設置努力義務) | (補助制度周知のための補助事業者の努力義務) |
| 第24条 施行者は、優良建築物等整備事業 _____ に係る補助事業が広く市民に周知され、事業の一層の促進に資するため、当該事業の期間中及び事業完了後において、次の各号に掲げる内容について、補助事業を行う区域に接する道路から容易に視認できる場所に表示するよう努めなければならない。 | 第24条 補助事業者は、市街地整備事業に係る補助事業が広く市民に周知され、事業の一層の促進に資するため、当該事業の期間中及び事業完了後において、次の各号に掲げる内容について、補助事業を行う区域に接する道路から容易に視認できる場所に表示するよう努めなければならない。 |
| (1) 略 | (1) 略 |
| (2) 本交付要綱及び制度要綱に基づく事業であること。 | (2) 本交付要綱及び国の要綱に基づく事業であること。 |
| (3) 略 | (3) 略 |
| (指導・監督等) | (指導・監督等) |
| 第25条 市長は、補助事業の適正な施行を確保するため、施行者 _____ に対して、必要に応じて報告若しくは資料の提出を求め、又は必要な調査、勧告若しくは助言等を行うことができる。 | 第25条 市長は、補助事業の適正な施行を確保するため、補助事業者に対して、必要に応じて報告若しくは資料の提出を求め、又は必要な調査、勧告若しくは助言等を行うことができる。 |
| (財産の処分の制限) | (財産の処分の制限) |
| 第26条 施行者 _____ は、補助事業により取得し、又は効用の増加した財産について、市長の承認を受けないうで、用途の変更、解体又は撤去処分をしてはならない。なお、当該財産の所有者の変更がある場合には変更後の所有者についても同様とする。ただし、減価償却資産の耐用年数等に関する省令(昭和40年 _____ 大蔵省令第15号)に定められて | 第26条 補助事業者は、市費補助事業により取得し、又は効用の増加した財産について、市長の承認を受けないうで、用途の変更、解体又は撤去処分をしてはならない。なお、当該財産の所有者の変更がある場合には変更後の所有者についても同様とする。ただし、減価償却資産の耐用年数等に関する省令(昭和40年3月31日大蔵省令第15号)に定められて |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>いる期間又はそれに準ずるものと認められる期間を経過した場合は、この限りでない。</p> | <p>いる期間又はそれに準ずるものと認められる期間を経過した場合は、この限りでない。</p> |
| <p>2 市長は、前項の場合において取得財産等の処分をすることにより施行者に収入があるときは交付した補助金の全部又は一部に相当する金額を納付させることができる。</p> | |
| <p>(委任)</p> | <p>(委任)</p> |
| <p>第27条 略</p> | <p>第27条 略</p> |
| <p>附則</p> | <p>附則</p> |
| <p>1 この要綱は、平成26年4月1日から施行する。</p> | <p>1 この要綱は、平成26年4月1日から施行する。</p> |
| <p>2 削除</p> | <p>2 この要綱は、平成32年3月31日をもってその効力を失う。ただし、同日以前に、この要綱の定めるところにより事業適合性の承認を受けた岡崎市優良建築物等整備事業については、同日以降もなおその効力を有する。</p> |
| <p>附 則</p> | |
| <p>1 この要綱は令和2年4月1日から施行する。ただし、附則第2項を削る改正規定は、令和2年3月31日から施行する。</p> | |