## 一般事項

| | |
|---|---|
| 工事名称 | 庁舎西駐車場建築工事 |
| 建設地 | 地名地番　愛知県岡崎市十王町２丁目5,6-1,6-2,7-1,7-2,8（計6筆）<br>住居表示　－ |
| 建築主 | 氏　名　岡崎市役所　財産管理課　庁舎整備班<br>住　所　愛知県岡崎市十王町二丁目９番地<br>郵便番号　444-8601　TEL　0564-23-6409　FAX　－ |
| 主要用途 | 自動車車庫 |
| 工事種別 | ●新築　○増築　○別棟増築　○改修（大規模の修繕）<br>○用途変更（大規模の模様替）　○移設 |
| 構造種別 | 鉄骨造<br>●長辺・短辺方向共、Ｋ型 ブレース架構<br>○長辺・短辺方向共、ラーメン架構 |
| 階　数 | ●2層3段（2階建）　○3層4段（3階建）　○4層5段（4階建） |
| 道　路 | 道路幅員　北側：6.00m　東側：12.00m<br>南側：2.00m　西側：4.00m<br>計画道路（○有●無） |
| 全体工期 | 着　工　平成　年７　月　６　日　１<br>竣　工　平成　年７　月　９　日３０<br>引　渡　平成　年　月　日 |

## 地域・地区等

| | | | |
|---|---|---|---|
| 都市計画 | ●区域内（●市街化区域　○市街化調整区域）　○区域外 | | |
| 用途地域 | 商業地域 | | |
| 防火指定 | 準防火地域 | | |
| 建ぺい率 | 90　%（○防火地域適用　●角地適用） | | |
| 容積率 | 400　%（○前面道路規制　○特定道路適用） | | |
| 高度地区 | － | | |
| その他 | － | | |
| 日影規制 | | 計画地　○有○無 | 隣接地　○有○無 |
| | 平均地盤面からの高さ | | |
| | 隣地境界線等より5mを超え10m以内 | | |
| | 隣地境界線等より10mを超える範囲 | | |
| その他の区域等関係法令による | | | |
| 備　考 | ・敷地実測図により、計画変更の場合有。<br>・所轄行政庁との協議により、計画変更の場合有。<br>・条例及び路外駐車場の取扱いにより、計画変更の場合有。 | | |

## 面積・高さ

各階床面積

| 階 | 申請部分 車庫 | 申請部分 駐輪場 | | 計 |
|---|---|---|---|---|
| R | －　m² | | | －　m² |
| 2 | 1,049.76　m² | | | 1,049.76　m² |
| 1 | 1,049.76　m² | 47.20　m² | | 1,096.96　m² |
| 計 | 2,099.52　m² | 47.20　m² | | 2,146.72　m² |

| | | |
|---|---|---|
| | 合計 | 2,146.72　m² |
| 延べ面積 | 申請部分 | 2,146.72　m²　申請以外の部分　－　m² |
| | 合　計 | 2,146.72　m² |
| 容積対象面積 | | 1,717.38　m² |
| 建築面積 | 申請部分 | 1,099.82　m²　申請以外の部分　－　m² |
| | 合　計 | 1,099.82　m² |
| 敷地面積 | | 1,351.09　m²（○実測　○公簿）　※道路後退線範囲 |
| 建ぺい率 | | 81.40　%　＜　90.00　% |
| 容積率 | | 127.10　%　＜　400.00　% |
| 高　さ | 最高高さ　10.240m　（手摺高さ：1.150m含む） | 最高軒高　8.960m |

## 収容台数

駐車台数

| 階 | 重いす用 3.5x5.0 | 2.5x6.0 | 2.5x5.0 | 2.4x5.0 | 標 2.4x4.5 | | | 合計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| R | | | | 38 | 3 | | | 41 |
| 2 | | | | 38 | 4 | | | 42 |
| 1 | 2 | | | 34 | 4 | | | 40 |
| 屋外 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合計 | 2 | | | 110 | 11 | | | 123　台 |

入庫可能車輌
車両全高２．１ｍ以下の乗用自動車
車両総重量２．０t以下の乗用自動車（デッキプレート合成床スラブ部分）
車両総重量２．５t以下の乗用自動車（鉄筋コンクリート床スラブおよび土間スラブ部分）

## 認定品に関する事項

| | |
|---|---|
| 認定事項 | |
| 型　式　名 | ＮＫ３　スパイラルパーク |
| 氏　　名 | ＪＦＥ工建株式会社 代表取締役社長　石橋勇之 |
| 住　　所 | 神奈川県横浜市鶴見区小野町８８ |
| 認定番号（図書省略） | TPPG－9082（国住指第887号） |
| 認 定 年月日 | 平成14年5月9日 |

## 仕上げ

### 外部

| | | |
|---|---|---|
| 床 | 屋上階 | ● コンクリート金ごて仕上のうえ ウレタン塗膜防水（(株)ダイフレックス：パワレックス UPW-1工法同等品） |
| | 屋上階スロープ | ＊＊＊ |
| | | ＊＊＊ |
| 外壁（屋外階段） | | 押出成形セメント板t=60ｱｸﾘﾙｺﾞﾑ系弾性吹付ﾀｲﾙ |
| 手摺 | | ● アルミルーバー（既製品）　Ｈ＝1,150 |
| | | ● 遮音パネルＨ＝1,150、1,800、2,000 |
| | | スチールメッシュフェンス焼付塗装仕上　Ｈ＝1,150（LSフェンス(株)J型メッシュ同等品） |
| | | 鉄製縦格子φ13@120(亜鉛メッキ) |
| | | ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾞﾈﾙ ｻﾝﾏﾘﾝﾄﾞ=35：ダイト工業（株）同等品（準不燃材料：QM-9684） |
| 延焼防止塀（不燃材料） | | ｶﾗｰ鋼鈑パネル（ＦＬ+1,500以上）（川鉄機材(株) 同等品） |
| 延焼防止塀（準不燃材料） | | ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾞﾈﾙ ｻﾝﾏﾘﾝﾄﾞ=35：ダイト工業（株）同等品（準不燃材料：QM-9684）ＦＬ+1,500以上 |
| 笠木 | | 鋼板t=2.3曲げ加工２コート焼き付け塗装 |
| | | ● カラー鋼板（遮音パネル部分） |
| １階床下開口 | | ● メッシュフェンス扉 |
| １階床下閉鎖 | | ● メッシュフェンス |
| １階腰壁 | | ● コンクリート打放し補修 |
| 柱・梁・ブレース | | ● 溶融亜鉛メッキ |
| 落下防止 | | ● 溶融亜鉛メッキ |
| 屋上車路車室床段差部手摺 | | ● スチール製ガードパイプ溶融亜鉛メッキ仕上げH=850 |
| | | スチールメッシュフェンス焼付塗装仕上　Ｈ＝1,150 |
| 階段 | 柱・梁 | ● 溶融亜鉛メッキ |
| | ササラ | ● 溶融亜鉛メッキ |
| | 踏面 | ● チェッカープレート＋消音マット（タキロンタキステップ同等品） |
| | 踊場床 | ● チェッカープレート＋消音マット（タキロンタキステップ同等品） |
| | 手摺 | ● 鉄製縦格子φ13@100(亜鉛メッキ) |
| 管理室 | 床 | ● ｺﾝｸﾘｰﾄ金ごて仕上げ+長尺塩ビシート |
| | 天井 | ● 軽天下地+化粧石膏ボード |
| | 外壁 | ● ＡＬＣ板t=100+ｱｸﾘﾙｺﾞﾑ系弾性吹付ﾀｲﾙ |
| | 金属製建具 | スチール製ドアＳＯＰ |
| | オーバーフロー管 | ＳＵＳ５０φ、Ｌ＝250 |

### 内部

| | | |
|---|---|---|
| 床 | １階土間部 | ● コンクリート金ごて仕上 |
| | B1階構造床スラブ部 | コンクリート金ごて仕上 |
| | 〃ブレースラブ部 | コンクリート金ごて仕上 |
| | 1.2階 | ● コンクリート金ごて仕上 |
| | スロープ | 真空コンクリート（増打10mm）円型模様ほうき目仕上げ |
| 天井 | | ● デッキプレート（亜鉛メッキ）表わし |
| 内壁 | | 押出成型セメント板t=60素地 |
| 柱・梁・ブレース | | ● 溶融亜鉛メッキ |
| 落下防止 | | ● 溶融亜鉛メッキ |
| 外周延焼防止塀 | | フレキシブルボードt=6素地 |
| 水平延焼防止塀 | | 鉄骨下地フレキシブルボードt=6素地 |
| 中央断差部防火壁 | | ● 角波カラー鋼板 t=0.5（笠木カラー鋼板） |
| 排水溝 | | ● ウレタン塗膜防水 |
| 排水溝蓋 | | ● グレーチング（溶融亜鉛メッキ）ボルト固定 |
| ルーフドレイン | | ● 鋳鉄製（○φ85　○φ100 ●φ125 ○φ150） |
| 軒　樋 | | 塩ビ製 |
| 縦　樋 | | ● ＶＰ管（○φ85　○φ100 ●φ125 ○φ150） |
| 車路車室段差部手摺 | | ● スチール製ガードパイプ溶融亜鉛メッキ仕上げH=850 |
| | | スチールメッシュフェンス焼付塗装仕上　Ｈ＝1,150（LSフェンス(株)J型メッシュ同等品） |
| 車止め | | ● 強化プラスチック製アンカー止め |
| | | ＰＣ製アンカー固定 |
| 柱コーナーガード | | |
| 階段 | 柱・梁 | SOP |
| | ササラ | SOP |
| | 踊場床 | プレート+長尺塩ビシート |
| ＥＶホール | 手摺 | 鋼製手摺ＳＯＰ |
| | 床 | ｺﾝｸﾘｰﾄ金ごて仕上げ+長尺塩ビシート（防滑仕様） |
| | 壁 | ＡＬＣ+吹付けタイル |
| | 天井 | 化粧石こうボードt=9.5（ジプトーン） |
| | ＥＶピット防水 | ウレタン塗膜防水 |

## 設　備

| | | |
|---|---|---|
| 給排水衛生設備 | | 地下ポンプ雨水排水 |
| | | 屋外雨水排水 |
| | | 給排水（管理人室） |
| | | 給排水（便所） |
| | | ガソリントラップ |
| 空調換気設備 | | 機械換気（駐車場内） |
| | ● | 機械換気（管理人室） |
| | | 機械換気（便所） |
| | | 機械換気（機械室） |
| | ● | 管理人室冷暖房 |
| 消防用設備等 | ● | 消火器 |
| | ● | 第３種移動式粉末消火設備 |
| | | 固定式泡消火設備 |
| | | 連結散水栓設備 |
| | ● | 連結送水管設備（●乾式○湿式） |
| | ● | 自動火災報知設備 |
| | | 誘導標識 |
| | ● | 誘導灯 |
| | | 非常コンセント |
| | | 放送設備 |
| 電気設備 | | 電力引込設備 |
| | | 幹線動力設備 |
| | | 電灯コンセント設備 |
| | ● | 照明設備（屋内） |
| | ● | 照明設備（屋上） |
| | | 照明設備（屋外） |
| | | 電話配線設備 |
| | | 放送設備 |
| | | 警報設備 |
| | ● | 監視カメラ（配管のみ） |
| | | 監視カメラ |
| 駐車管制設備 | | ループコイル感知機 |
| | | 車感知センサー |
| | | カーゲート |
| | ● | 出庫警報装置 |
| | | 駐車券発行機 |
| | | 認証機 |
| | | 総合満空表示灯 |
| | | 各階満空表示灯 |
| | | 事前料金精算機 |
| | | 出口料金精算機 |
| | | 総合監視盤 |
| その他設備 | | 昇降機設備 |
| | ● | シャッター　グリルシャッター（W-7200、H-2400） |

## 仕様

| | |
|---|---|
| 駐車場形式 | ●連続傾床型　○ﾌﾗｯﾄ段差型　○ｽﾛｯﾌﾟ傾床型　○片側集中勾配型　○ツイン型 |
| 床版種別 | ●合成スラブ（コンクリート山上８０） |
| 階　高 | ４階　○３．１０ｍ　○３．２０ｍ |
| | ３階　○３．１０ｍ　○３．２０ｍ |
| | ２階　●３．０３ｍ　○３．２０ｍ |
| | １階　●３．０３ｍ　○３．２０ｍ |
| 地耐力 | ○４９．０KN／m²　○６８．６KN／m²　○９８．１KN／m² |
| | ○＊＊．＊KN／m²　○想定　○地盤改良　○杭基礎 |
| 積雪量 | ●一般区域：１００ｃｍ（単位積雪量：２０N／m²　／ｃｍ） |
| | ○多雪区域：１５０ｃｍ（単位積雪量：３０N／m²　／ｃｍ） |
| 風圧力 | ｑ＝０．６ＥＶ０（N／m²） |
| 鉄　骨 | 柱　●ＳＳ４００　○ＳＮ４００Ｂ　○ＢＣＲ２９５　○ＢＣＰ３２５ |
| | 大梁　●ＳＳ４００　○ＳＮ４００Ｂ |
| | 小梁　●ＳＳ４００　○ＳＮ４００Ａ |
| | ブレース　●ＳＴＫＲ４００　○ＢＣＰ２３５　○ＢＣＲ２９５ |
| | Ｈ．Ｔ．Ｂ：●Ｆ８Ｔ（亜鉛メッキ）　○Ｆ１０Ｔ　○Ｓ１０Ｔ |
| 床膨張剤 | ○無　○屋上階のみ　●デッキコンクリート床全て |

## 別途工事

## 特記事項

## マーキング

| | | | |
|---|---|---|---|
| ● | 車室区画ライン | | 車室番号表示 |
| ● | センターライン | ● | 徐行表示 |
| ● | 軽文字 | | |
| ● | 車両止まれ表示 | | |
| ● | 車両誘導表示（直進矢印） | | |

## サイン

| | | | |
|---|---|---|---|
| | つり下看板（駐車形態） | ● | カーブミラー（アクリル製） |
| | つり下看板（ＥＶ表示） | ● | 高さ制限表示 |
| ● | 書込看板（柱階数表示） | ● | 速度制限表示 |
| | 書込看板（扉階数表示） | ● | 車両総重量制限表示 |
| ● | 高さ制限バー | ● | 壁掛看板（管理規定） |

記　事

| 訂正・変更 | 御承認 | |
|---|---|---|
| △ | | 月　日 |
| △ | | 月　日 |
| △ | | 月　日 |
| △ | | 月　日 |

庁舎西駐車場　建築工事

設計概要書

| | | | |
|---|---|---|---|
| 検　図 | | 図　番 | A-01 |
| 検　図 | | | |
| 製　図 | | 縮　尺 | － |
| 担　当 | 平位 | 製図日 | 2005.08.31 |

A2-1/1