

## 令和4年度 第2回岡崎市入札監視委員会 定例会議 議事録

1 会議の日時 令和4年7月26日(火) 午後2時00分～午後3時20分

2 会議の場所 岡崎市役所 西庁舎7階 702号室

3 出席委員 委員長 宇野 勇治(大学教授)  
(委員数4) 委員 櫻井 敬子(弁護士)  
委員 太田 成紀(公認会計士)  
委員 村林 聖子(大学非常勤講師)

4 出席した事務局職員

出契約課長

黒柳主幹、井澤主任主査、

水越主任主査、佐藤主査

5 概 要

(1) 契約課長あいさつ

(2) 報告事項

- ・入札及び契約手続の運用状況(対象期間:令和4年4月～6月)
- ・入札参加停止の状況(対象期間:令和4年4月～6月)

(3) 抽出対象工事等の審議

対象期間:令和4年4月～6月

- ・一般競争入札 7件
- ・指名競争入札 3件
- ・随意契約 1件

(4) その他

- ・次回の定例会議について

次回の定例会議の日程は令和4年10月28日(金)午後2時からとなった。

- ・ダンピング入札を防ぐための制度改正について

業界団体から上記の件について緊急の要望があり、岡崎市としても対応を考えなければならぬ。

次回の委員会で制度改正について相談させていただく予定。

<主な質疑>

質 問・意 見	回 答
<p><b>【抽出案件の審議】</b></p> <p><u>1 市道箱柳岩中線ほか1路線 道路改良 工事（岡崎市田口町地内）</u></p> <p>○落札率が低い要因は何か。</p>	<p>○本工事は、既設道路の拡幅を行い、歩道を整備することで、歩行者の安全を確保する工事です。</p> <p>施工内容が拡幅するためにブロック積擁壁の撤去、復旧及び側溝の布設、舗装の打替えとなり一般的な内容であるため難易度も低く、また、周辺は田畑が多く比較的やり易い現場となるため、落札率が低くなったと思われます。</p>
<p><u>2 下水道管渠調査測量設計業務（岡崎市真 伝吉祥一丁目ほか2箇町地内）</u></p> <p>○落札率が低い要因は何か。</p>	<p>○本業務は、真伝特定区画整理地区内の汚水整備に必要な測量設計を実施するものです。</p> <p>コンサルタント業務の発注基準は、予定価格 1,000 万円以上は一般競争入札、50 万円以上 1,000 万円未満は一般競争入札または指名競争入札を基本としており、1,000 万円以上でも入札参加可能業者に市内業者が含まれる場合は、市内優先調達の観点から指名競争入札としております。</p> <p>この業務は予定価格 1,000 万円以上であるものの、難易度も標準的であることから市内業者 2 者、市外業者 6 者の 8 者による指名競争入札で発注しました。</p> <p>設計業務としては高額となり、難易度も標準的であるため受注意欲が高くなり、落札率も低くなったと推測されます。</p>
<p><u>3 配水管布設工事（岡崎市市場町地内）</u></p> <p>○落札率が高い要因は何か。</p>	<p>○本工事は別で発注の道路整備工事に合わせ、老朽化した水道管を布設替える工事です。3 者の参加申込みがあり、㈱三河設備が落札率 98%で落札しました。</p> <p>作業内容は一般的な水道管布設替工事ですが、一部、既設暗渠水路を下越し横断する箇所があり、約 3.5mの深さの掘削をするた</p>

4 下水道施設管理業務(岡崎市下水道区域内)

○落札率が高い要因は何か。

め、難易度が高く危険を伴う工事となります。そのため敬遠され入札参加者が少なく落札率が高くなりました。

○本業務は、雨水ポンプ場、汚水中継ポンプ場等の下水道施設の保守点検管理と年間を通しての各ポンプ場の監視、必要時の運転操作となり、3年間の長期継続契約となっています。

業務費のうち、9割以上が人件費で、その高騰が続いていることから、落札率が高くなったと推測されます。

5 岡崎市立大樹寺小学校中棟大規模改修実施設計業務(岡崎市鴨田町地内)

○落札率が高い要因は何か。

○本業務は、老朽化している校舎の長寿命化と機能向上のため、中棟校舎における大規模改修及び南棟校舎へのエレベーター棟増築の実実施設計を行うものです。

改修設計のため現況調査の手間はかかるものの、仕様は明示されており、業務としての難易度も高くないことから、競争性が高まり3者が最低制限価格未満の入札により失格となりました。その結果、入札金額の高い当該業者が落札したことで、落札率も高くなったと推測されます。

6 道路整備工事(岡崎市六名南一丁目地内市道六名南一丁目9号線)

○参加者が多い要因は何か。

○本工事は、地元からの要望により老朽化した道路側溝の布設替え及び舗装の打替えを行う工事です。13者の参加申し込みがあり、3者最低制限価格を下回り失格となっています。6者によるくじの結果、(株)喜太建設が落札しました。一般的な道路整備工事のため難易度も低く、交通規制に影響を受ける人も限られ調整が容易であるため、参加者が多くなったと思われます。

7 阿知和工業団地線調整池設計業務(岡崎市真福寺町地内)

○不調になった要因(参加者がいなかった要

○本業務は、現在整備を進めている阿知和地

因)は何か。

区工業団地にアクセスする阿知和工業団地線について、阿知和工業団地線の排水先となる真福寺川の能力検討をした上で愛知県と協議し、調整池が必要と判断された場合、当該区域が砂防指定地、地域森林計画対象森林の区域となるため、さらにそれぞれ協議が必要となる手間のかかる業務であることから、昨今の技術者不足の中、各社敬遠した結果、不調になったと推測されます。

なお、本案件は再入札に付し、7月12日に(株)エイト日本技術開発中部支社が落札しております。

#### 8 岡崎市美術博物館機械設備改修工事(第1期)(岡崎市高隆寺町地内)

○契約金額が高い要因は何か。

○本工事は、築年数26年余りが経過し、経年劣化した岡崎市美術博物館の機械設備機器を更新する工事です。空調熱源機器であるスクルーヒートポンプ2台をはじめ、エアーハンドリングユニット8台の更新や2階アトリウムの上さ対策として、設備用パッケージエアコンの新設工事をするため契約金額が高くなりました。

この入札は予定価格を事後公表で実施し、3者が入札に参加しましたが、2者が予定価格超過により無効となりました。その結果、(株)トーエネック岡崎支店が落札しました。

#### 9 送水管布設工事(岡崎市中町ほか2箇町地内)

○契約金額が高い要因は何か。

○本工事は、主要管路である男川浄水場から根石配水場への送水管を耐震化するものです。工事内容として直径700mmのダクタイル鋳鉄管を約550mと水道管としては大口徑の管を布設するため契約金額が高くなりました。

この入札は予定価格を事後公表で実施し、3者が入札に参加しましたが、1者が失格基準価格により失格となりました。その結果、武田機工(株)が落札しました。

#### 10 岡崎げんき館健康増進プール天井改修工事(岡崎市若宮町地内)

○随意契約とした理由は何か。

○本工事は、建築基準法の改正（H26 施行）により既存不適格となった特定天井を改修する工事です。岡崎げんき館は令和 14 年度までの事業契約により、岡崎げんき館マネジメント(株)が維持管理及び経常修繕を行い、大規模修繕及び市の責に帰すべき事由による工事等については、市の責任及び費用負担によることとしています。

本工事を別業者が施工した場合、施工部分の瑕疵担保責任の所在が不明確となり、円滑な維持管理及び迅速な修繕等への影響など、維持管理上の著しい不都合が生じるため、同社の構成企業のうち建設工事を請け負った丸ヨ建設工業(株)と随意契約を締結したものです。

11 岡崎市美術博物館電気設備改修工事(第 1 期) (岡崎市高隆寺町地内)

○不調になった要因(全者が失格基準価格を下回った要因)は何か。

○本工事は、築年数 26 年余りが経過し、経年劣化した岡崎市美術博物館の電気設備機器を更新する工事です。

この入札は予定価格を事後公表で実施し、4 者が入札に参加しましたが、全者、失格基準価格を下回り、失格となったため、不調となりました。入札に参加した業者から聞き取り及び内訳書の提出を行った結果、受変電設備及び照明が設計単価と大きく乖離していることが原因と判明しました。その後、単価の見直しを行い、再度、入札した結果、(株)戸松電気工業所が落札しました。