



有料

## 耐震診断のご案内

昭和56年6月から平成12年5月までに建築された在来軸組工法の木造住宅は、柱と梁の接合部の仕様や耐力壁の配置が現行の基準に適合していない場合があります。この期間に建築された木造住宅は、熊本地震（平成28年4月）や能登半島地震（令和6年1月でも一定の被害がみられました。

岡崎市では、「公益社団法人 愛知建築士会 岡崎支部」と協力して、この期間に建築された木造住宅の耐震診断を有料で行います。

住宅のリフォームをお考えの場合は、耐震性を高める補強もあわせて行くと効率的です。是非、本制度をご活用ください。

### 1 耐震診断の対象建物

岡崎市内に所在する次の①から④のすべての条件に当てはまる木造住宅

① 昭和56年6月から平成12年5月までに着工している。

※ 平成12年6月以降に一体で増築した場合は、増築部分が既存部分の延床面積の1/20以下かつ50平方メートル以下である場合に限りです。

② 2階建て以下の在来軸組工法である。（プレハブ、ツーバイフォーは対象外です。）

③ 面積が200㎡以内である。

④ 専用住宅、併用住宅、長屋、共同住宅のいずれかである。

### 2 耐震診断費用

1棟（※）あたり 67,400円（税込み）

※ 増築等で一体になっていても構造が分かれている部分は別棟とみなします。

申込み受付後に市からお知らせする「公益社団法人 愛知建築士会 岡崎支部」の口座に耐震診断費用を振り込んでください。なお、各金融機関の振込手数料は申込者の負担となります。

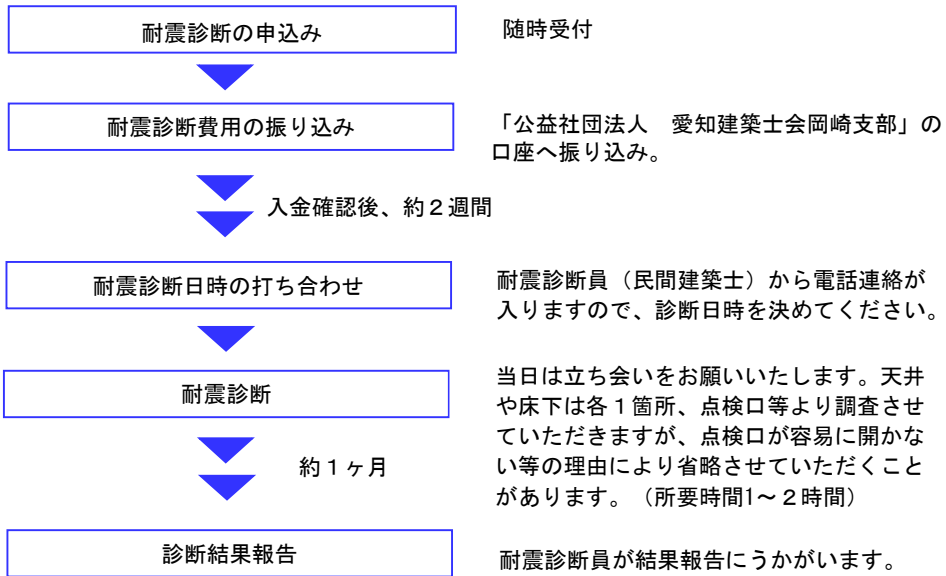
### 3 申込方法

申込書に記入のうえ住環境政策課へFAX、郵送または窓口へお持ちください。

<申込先>	FAX	0564-23-7528
	郵送	〒444-8601 岡崎市十王町二丁目9番地 岡崎市都市政策部住環境政策課（西庁舎1階）

# 耐震診断申込書(新耐震)

## 4 申込みから診断結果報告までの流れ



## 5 注意事項

この耐震診断は、壁などを取り外すことなく目視により行います。耐震診断に直接関連しない箇所（内装や電気、給排水設備など）の点検は行いません。結果は「耐震診断結果報告書」により報告いたします。申込みの際には別に提示する「耐震診断結果報告書の内容」をご確認いただいたうえで申込みくださいますようお願いいたします。

また、キャンセルをされる場合は、原則 診断費用を振り込む前までをお願いいたします。診断調査後にキャンセルされても、診断費用の返却には応じかねます。

※「耐震診断結果報告書の内容」は 市ホームページ、住環境政策課窓口でご確認いただけます。

## 6 耐震診断後の本市の支援

耐震診断により「大地震により倒壊のおそれあり」と判定された場合は、リフォーム等の機会にあわせ同時に耐震改修を行うことをお勧めします。本市では、耐震改修を検討される方向けに定期的に耐震改修相談会を行っています。開催時期等の詳細については住環境政策課へお問い合わせください。

### お問合せ先

岡崎市 都市政策部 住環境政策課 住宅施策係（西庁舎1階）  
〒444-8601 岡崎市十王町二丁目9番地  
電話 0564-23-6709 FAX 0564-23-7528

≪ 郵送先 ≫ 岡崎市住環境政策課  
〒444-8601 岡崎市十王町2-9  
≪ F A X ≫ 0564-23-7528

申込み日 年 月 日

申込書は切り取りFAXまたは郵送してください。

申込者(所有者) 住宅の概要	ふりがな	
	氏名	※建物所有者に限ります。
	住所	〒 -
	電話・E-mail	( ) - 連絡希望時間 時頃 E-mail : _____ ※診断員がご連絡しますので、連絡のつく番号と時間を記入してください。
	建築図面	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し ※建築時の平面図をお持ちの方は、診断当日にご用意ください。
	建物所在地	<input type="checkbox"/> 申込者住所と同じ <input type="checkbox"/> 申込者住所と異なる(以下へ記入)
	着工年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 ※昭和56年6月1日から平成12年5月31日までに着工したものが対象
	利用形態	<input type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅(※) <input type="checkbox"/> 長屋 <input type="checkbox"/> 共同住宅 ※併用住宅は住宅以外の床面積が全体の2分の1未満であること
	住宅の規模	<input type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て 面積 坪・㎡ ※200㎡以内が対象
	住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造の在来軸組工法 ※木造以外の構造(ツーバイフォー、パネル造など)は対象外です。
居住者・同一世帯の家族の同意	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (対象外です。)	
その他連絡事項	※調査日について、都合の悪い日や希望の曜日(土日可)等があれば記入してください。	

切り取り線

下記事項についてご確認ください。□にチェックを入れてください。(チェックがない場合は耐震診断を行うことができません。)

- 診断建物がツーバイフォー、パネル造ではないことを確認しました。
- 耐震診断に必要な箇所以外の調査は行わないことについて承諾しました。
- 「耐震診断結果報告書の内容」を確認しました。
- 耐震診断費用が有料(67,400円)であることについて承諾しました。
- 現地調査後のキャンセルができないことについて承諾しました。

お問い合わせ 岡崎市住環境政策課 住宅施策係 TEL 23-6709 FAX 23-7528