



■土地利用計画表 計画戸数 26戸

名称	面積	比率	備考
専有地			4,203.19m ²
住宅宅地	4,203.19m ²	70.29%	
公共施設の用に供する用地			1,776.62m ²
公園	223.14m ²	3.74%	
道路	1,514.56m ²	25.33%	
ゴミステーション	4.67m ²	0.08%	
水路	33.55m ²	0.56%	
合計	5,979.81m ²	100.00%	

※緑地は宅地面積に対して最低10%を緑化協定により確保。

※雨水流出抑制施設の機能：1宅地当たりの雨水貯留量を8m³/宅地とする。