

## 提案できる都市計画の一覧（抜粋）

| 主　　な　　都　　市　　計　　画　　の　　内　　容 |                            |         | 岡崎市決定 | 愛知県決定 |
|---------------------------|----------------------------|---------|-------|-------|
| 区域区分(法7)                  | 市街化区域及び市街化調整区域             |         |       | ○     |
| 地域地区(法8)                  | 用途地域                       |         | ○     |       |
|                           | 特別用途地区                     |         | ○     |       |
|                           | 特定用途制限地域                   |         | ○     |       |
|                           | 高層住居誘導地区                   |         | ○     |       |
|                           | 高度地区又は高度利用地区               |         | ○     |       |
|                           | 特定街区                       |         | ○     |       |
|                           | 都市再生特別地区                   |         |       | ○     |
|                           | 防火地域又は準防火地域                |         | ○     |       |
|                           | 特定防災街区整備地区                 |         | ○     |       |
|                           | 景観地区                       |         | ○     |       |
|                           | 風致地区                       |         | ○     | ○※1   |
|                           | 駐車場整備地区                    |         | ○     |       |
|                           | 歴史的風土特別保存地区                |         |       | ○     |
|                           | 第一種歴史的風土保存地区又は第二種歴史的風土保存地区 |         |       | ○     |
|                           | 緑地保全地域                     |         | ○     | ○※2   |
|                           | 特別緑地保全地区                   |         | ○     | ○※1   |
|                           | 緑化地域                       |         | ○     |       |
|                           | 流通業務地区                     |         |       | ○     |
|                           | 生産緑地地区                     |         | ○     |       |
| 促進区域<br>(法10の2)           | 市街地再開発促進区域                 |         | ○     |       |
|                           | 土地区画整理促進区域                 |         | ○     |       |
|                           | 住宅街区整備促進区域                 |         | ○     |       |
|                           | 拠点業務市街地整備土地区画整理促進区域        |         | ○     |       |
| 遊休土地転換利用促進地区(法10の3)       |                            |         | ○     |       |
| 被災市街地復興推進地域(法10の4)        |                            |         | ○     |       |
| 都市施設<br>(法11)             | 道路                         | 一般国道    |       | ○     |
|                           |                            | 都道府県道   |       | ○     |
|                           |                            | その他の道路  | ○     |       |
|                           |                            | 自動車専用道路 |       | ○     |
|                           | 都市高速鉄道                     |         |       | ○     |
|                           | 駐車場                        |         | ○     |       |
|                           | 自動車ターミナル                   |         | ○     |       |
|                           | 交通広場                       |         | ○     |       |
|                           | 公園・緑地・広場・墓園                |         | ○     | ○※3   |
|                           | その他の公共空地                   |         | ○     |       |

|                     |                           |       |           |               |
|---------------------|---------------------------|-------|-----------|---------------|
|                     | 水道                        |       | その他<br>○  | 水道用水供給事業<br>○ |
|                     | 電気・ガス供給施設                 |       | ○         |               |
|                     | 下水道                       | 公共下水道 | その他<br>○  | 排水区域が2以上<br>○ |
|                     |                           | 流域下水道 |           | ○             |
|                     |                           | その他   | ○         |               |
|                     | 産業廃棄物処理施設                 |       |           | ○             |
|                     | 汚物処理場・ゴミ焼却場・その他供給施設又は処理施設 |       | ○         |               |
|                     | 河川                        |       | 準用河川<br>○ | 一・二級河川<br>○   |
|                     | 学校                        |       | ○         |               |
|                     | 図書館・研究施設・病院・保育所等          |       | ○         |               |
|                     | 市場・と畜場                    |       | ○         |               |
|                     | 火葬場                       |       | ○         |               |
|                     | 流通業務団地                    |       |           | ○             |
|                     | 防風・防火・防水・防雪及び防砂の施設        |       | ○         |               |
| 市街地開発事業(法12)        | 土地区画整理事業                  |       | ○         | ○※4           |
|                     | 新住宅市街地開発事業                |       |           | ○             |
|                     | 市街地再開発事業                  |       | ○         | ○※4           |
|                     | 新都市基盤整備事業                 |       |           | ○             |
|                     | 住宅街区整備事業                  |       | ○         | ○※4           |
|                     | 防災街区整備事業                  |       | ○         | ○※4           |
| 市街地開発事業等予定区域(法12の2) | 新住宅市街地開発事業予定区域            |       |           | ○             |
|                     | 新都市基盤整備事業予定区域             |       |           | ○             |
|                     | 流通業務団地の予定区域               |       |           | ○             |
| 地区計画等(法12の4)        | 地区計画                      |       | ○         |               |
|                     | 防災街区整備地区計画                |       | ○         |               |
|                     | 沿道地区計画                    |       | ○         |               |
|                     | 集落地区計画                    |       | ○         |               |

※1 10ha以上で2つ以上の市町村にわたるもの

※2 2つ以上の市町村にわたるもの

※3 10ha以上で国又は県が設置するもの

※4 政令で定める大規模なものであって国の機関又は県が施行すると見込まれるもの