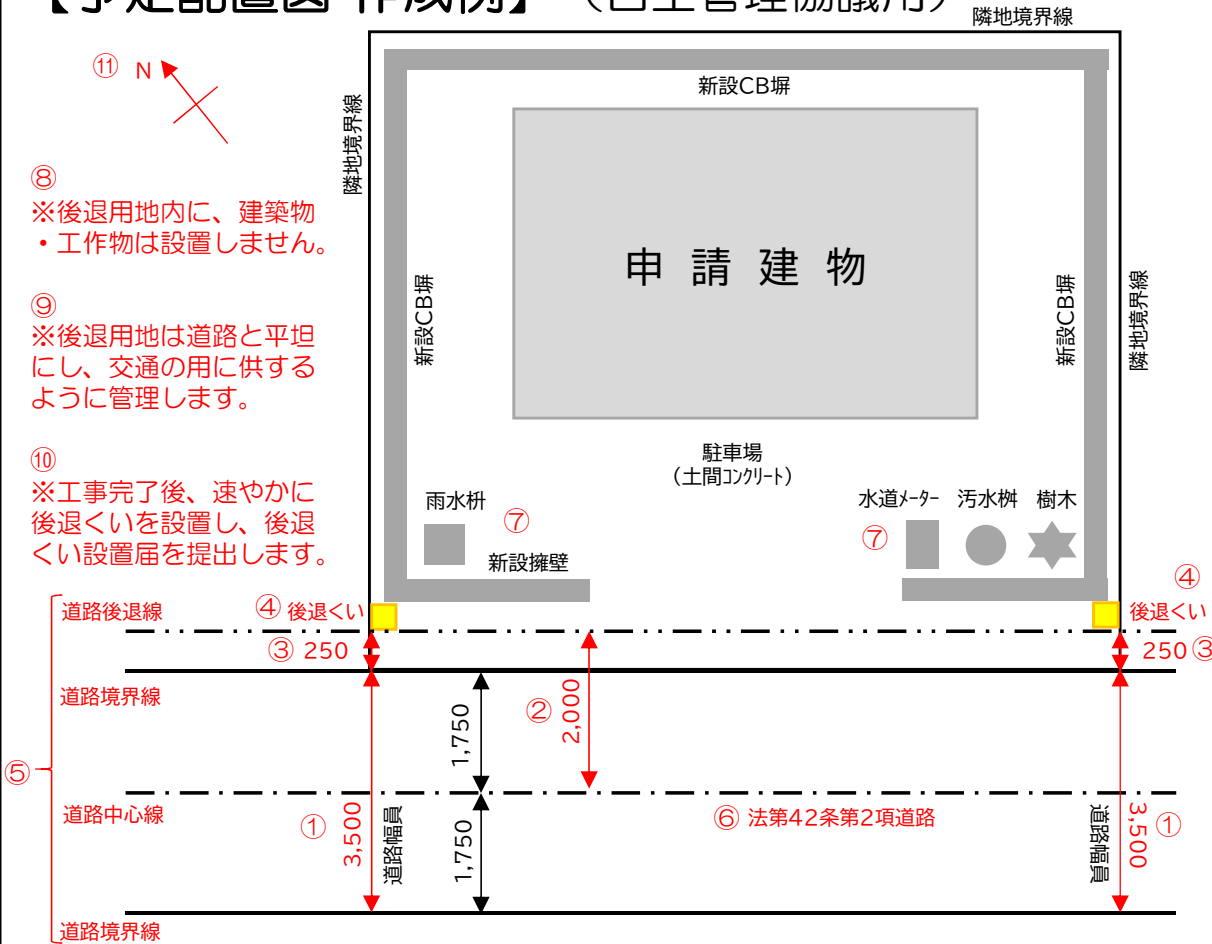


【予定配置図 作成例】 (自主管理協議用)



- ⑧ ※後退用地内に、建築物・工作物は設置しません。
- ⑨ ※後退用地は道路と平坦にし、交通の用に供するように管理します。
- ⑩ ※工事完了後、速やかに後退くいを設置し、後退くい設置届を提出します。

⑦ 外構計画がない場合は、“外構計画なし”と記載してください。

⑫ 既設土留めの撤去により、隣地の土留めが崩れる等の理由でも、後退用地内でその補修を行うことはできません。隣地所有者等と調整のうえ、計画してください。

チェックリスト		
No.	☑	確認事項
①	<input type="checkbox"/>	道路幅員の記載はあるか。(公有地境界確定等により道路幅員が確定されている場合、申請図面に反映しているか。) ■引照図・実測平面図【有・無】(申請地・対側地・※隣地) 土木管理課(市役所西庁舎3階)の“境界確認情報システム”にて取得できます ■地積測量図【有・無】(申請地・対側地・道路・※隣地) 座標から道路幅員がわかる場合は図面に反映させてください。 ※申請地のもので座標がわかる場合、隣地のものは不要です。
②	<input type="checkbox"/>	中心から2m(片側の場合は対側道路境界線から4m)の記載はあるか。
③	<input type="checkbox"/>	道路境界線から道路後退線までの幅を記載してあるか。
④	<input type="checkbox"/>	後退くいの位置を明示してあるか。
⑤	<input type="checkbox"/>	道路境界線(申請地側と対側)、道路中心線、道路後退線の文言を記載しているか。
⑥	<input type="checkbox"/>	建築基準法上の道路種別の記載はあるか。
⑦	<input type="checkbox"/>	外構計画の記載があるか(新設が後退用地内に入っていないか)。
⑧	<input type="checkbox"/>	「後退用地内に建築物・工作物は設置しません。」と記載してあるか。
⑨	<input type="checkbox"/>	「後退用地は道路と平坦にし、交通の用に供するように管理します。」と記載してあるか。
⑩	<input type="checkbox"/>	「工事完了後、速やかに後退杭を設置し、後退杭設置届を提出します。」と記載してあるか。
⑪	<input type="checkbox"/>	方位・図名・縮尺は記載してあるか。
⑫	<input type="checkbox"/>	既設土留めの撤去により補修が必要な場合、後退用地内で補修する計画になっていないか。

工事名・工事場所	承認	検図	設計	製図	図面名	縮尺	日付	設計者
■■■■様邸 岡崎市■■■町一丁目2番3					⑪ 予定配置図	⑪ 1/200	令和●年●月●日	●●建築設計事務所 Tel12-3456 担当 ●● ●●

■道路中心線(後退の基準となる線)は、現在の道路の中心位置でない場合があります。
 ■後退用地の範囲は事前協議によって決定します。

チェックリスト記入者(事務所・担当者名)
