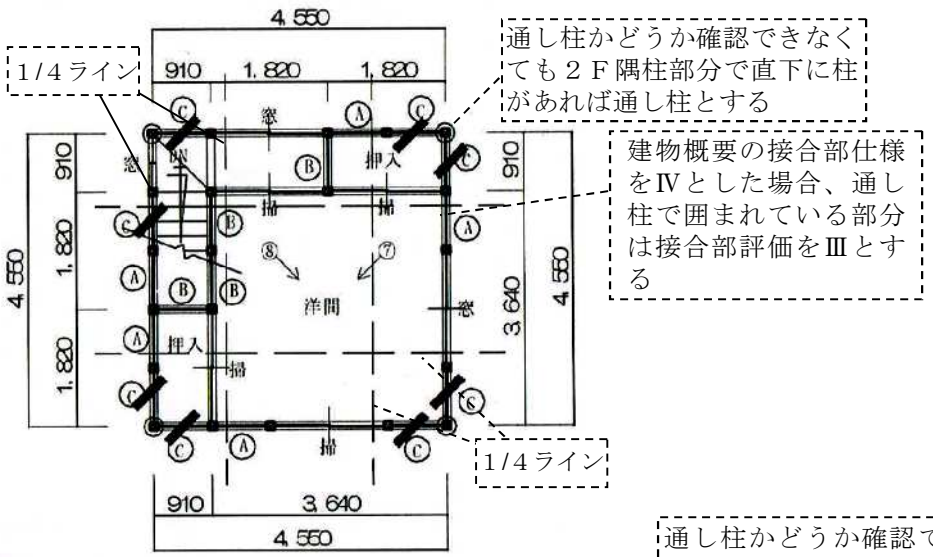
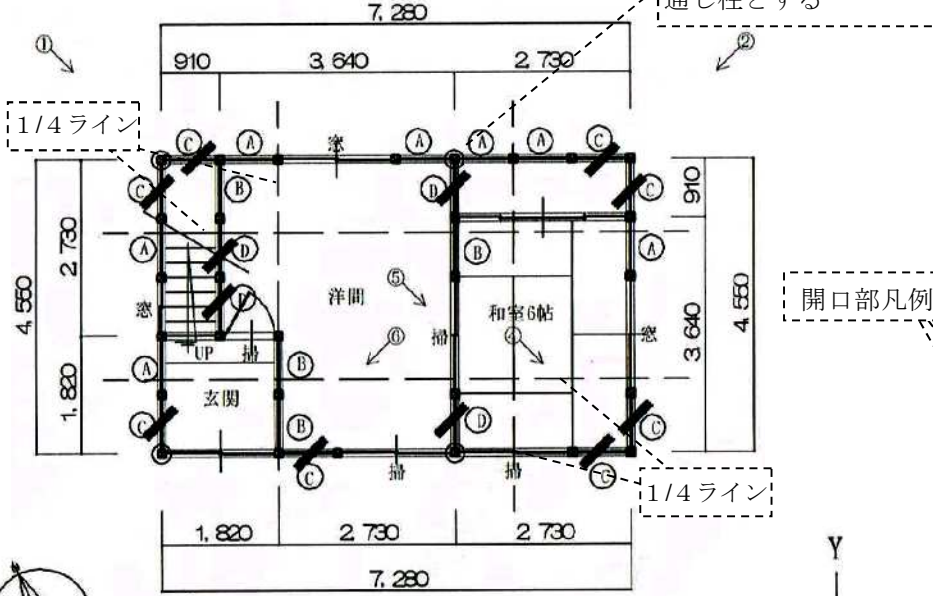


木造住宅耐震診断 平面図 作成例

【令和7年4月作成】



二階平面図 縮尺 1/100



一階平面図 縮尺 1/100

外部仕上表

外壁	全面 真壁裏返し塗りカラー鉄板張り
屋根	日本瓦土葺
基礎	無筋コンクリート打ち(健全)

内部仕上表

一階	玄関ホール	化粧合板A4	Fw=0.9
	和室6畳	じゅらく壁塗り	土塗り壁に準ずる
	洋間	化粧合板A4	Fw=0.9
	階段	化粧合板A4	Fw=0.9
二階	洋間	化粧合板A4	Fw=0.9
	廊下	化粧合板A4	Fw=0.9
共通	押入れ	合板A4	Fw=0.9

面積表		
	計算式	床面積
1F	$7.28 \times 4.55 =$	33.12m^2
2F	$4.55 \times 4.55 =$	20.70m^2
合計		53.82m^2

土塗り壁評価方法

・土塗り壁は、原則目視確認にて「横架材まで達しているか」等の判断をする
・やむを得ず目視確認ができない場合は、その旨を明記し、
原則 { 外壁部分「横架材まで達する」
内壁部分「横架材間7割以上」
で評価する。

耐力壁仕様

Ⓐ	土塗り壁 塗厚 40~50 (2.4) + 合板A4 (0.9)	Fw=3.3
Ⓑ	土塗り壁 塗厚 40~50 (7割) (1.5) + 合板A4 (0.9)	Fw=2.4
Ⓒ	土塗り壁 塗厚 40~50 (2.4) + 筋かい 30×90 (1.9) + 合板A4 (0.9)	Fw=5.2
Ⓓ	土塗り壁 塗厚 40~50 (7割) (1.5) + 筋かい 30×90 (1.9) + 合板A4 (0.9)	Fw=4.3

開口部凡例

〳	既設筋交い 30×90
掃	掃出し型開口壁 (Fw=0.3)
窓	窓型開口壁 (Fw=0.6)
○	通し柱
📷	写真番号

目視確認により土塗り壁は、外部「横架材まで達する」
内部「横架材間7割以上」と評価した

土塗り壁評価の記入例
※ 目視確認により、土塗り壁は外部内部とも「横架材まで達する」と評価した。
※ 目視確認により土塗り壁は、外部「横架材まで達する」内部「横架材間7割以上」と評価した。
※ 目視確認はできなかったが土塗り壁は、外部「横架材まで達する」内部「横架材間7割以上」と評価した。

〇〇 〇〇 邸

耐震診断員

△△ △△ (登録証番号: 〇2尾-△△△△)

平面図