

社会資本総合整備計画

平成28年3月
愛知県岡崎市

計画の名称	公共施設の整備による良好な住環境の向上										重点計画の該当							
計画の期間	平成28年度 ～ 平成32年度 (5年間)					交付対象		岡崎市										
計画の目標																		
都市計画マスタープラン2010において、「便利で快適な住環境づくり」「市民の暮らしを守る生活環境づくり」「主体性・創意工夫を活かした市民協働の促進」等が都市づくりの主要課題として整理されている。本計画は、基盤整備が遅れている地区及び低未利用地について、土地区画整理事業等により都市基盤の整備を進め、都市の防災機能の向上や、公園、生活道路といった充分なオープンスペースの確保を図るとともに、利便性の高い駅周辺部においては定住人口を確保することを目標とする。また、公園などの身近な公共施設の新規整備について、住民意向を取り入れ、地域住民が愛着を持てる公共施設の整備を推進する。																		
計画の成果目標（定量的指標）																		
1) 区画整理施行区域内の幅員4m以上の道路に接道しない消防活動困難区域の解消率を63%から92%に増加 2) 区画整理施行区域内の鉄道駅周辺部の新規住宅着工件数を72件から220件に増加 3) 交付対象事業区域内の公共施設整備に関する地域住民の意見集約機会を4回から13回に増加																		
定量的指標の定義及び算定式									定量的指標の現況値及び目標値			備考						
									当初現況値 (H27末)		最終目標値 (H32末)							
1) 区画整理施行区域内の消防活動困難区域解消率 施行区域内の消防活動困難区域解消率＝Σ(施行区域内の消防活動困難区域解消面積)／Σ(施行区域面積)(%)									63%		92%							
2) 区画整理施行区域内の鉄道駅周辺部の新規住宅着工件数 区画整理施行区域内において、鉄道駅から概ね1,000m圏内の新規住宅着工件数を計測する									72件		220件							
3) 交付対象事業区域内の公共施設整備に関する地域住民の意見集約機会 交付対象事業区域内において、公共施設の整備内容に関するワークショップやアンケート調査などの住民意見集約機会の累計回数を計測する									4回		13回							
全体事業費		合計 (A+B+C+D)	2,404百万円	A	2,183百万円	B	0百万円	C	221百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C／(A+B+C+D)	9.2%					
交付対象事業																		
A 基幹事業																		
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	道路 種別	省略 工種	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）			全体事業費 (百万円)	備考			
1-A-1	都再区画	一般	岡崎市	間接	区画整理組合	—	—	岡崎真伝特定土地区画整理事業	都市再生区画整理事業 55.3ha	岡崎市	H28	H29	H30	H31	H32	116		
1-A-2	都再区画	一般	岡崎市	間接	区画整理組合	—	—	岡崎駅南土地区画整理事業	都市再生区画整理事業 41.2ha	岡崎市						1,343		
1-A-3	都再区画	一般	岡崎市	間接	区画整理組合	—	—	岡崎養川南部土地区画整理事業	都市再生区画整理事業 22.2ha	岡崎市						347		
1-A-4	道路	一般	岡崎市	直接	岡崎市	市町村道	改築	市道柱井内線改良事業	L＝230m	岡崎市						60		
1-A-5	公園	一般	岡崎市	直接	岡崎市	—	—	都市公園整備事業（駅南中央公園）	近隣公園1箇所 A＝2.0ha	岡崎市						317		
合計															2,183			
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																		
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名			事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）			全体事業費 (百万円)	備考			
											H28	H29	H30	H31		0		
合計															0			
C 効果促進事業																		
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	省略 工種	要素となる事業名			事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）			全体事業費 (百万円)	備考		
1-C-1	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	防犯灯整備	防犯灯整備事業			環境配慮（LED）防犯灯120基	岡崎市	H28	H29	H30	H31	H32	3	
1-C-2	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	公園整備	都市公園整備事業（真伝特定地区）			街区公園3箇所 ΣA＝0.8ha	岡崎市						74	
1-C-3	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	公園整備	都市公園整備事業（養川南部地区）			街区公園3箇所 ΣA＝0.6ha	岡崎市						103	
1-C-4	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	公園整備	都市公園整備事業（岡崎駅南地区）			街区公園1箇所 A＝0.2ha	岡崎市						41	
合計															221			
番号	一体的に実施することにより期待される効果															備考		
1-C-1	土地区画整理事業(1-A-1, 1-A-2, 1-A-3)の整備にあわせて防犯灯の整備を進めることにより、住環境の向上が図れ、安全・安心して暮らすことのできる住環境の形成に寄与する																	
1-C-2	土地区画整理事業(1-A-1)の整備にあわせて都市公園の整備を進めることにより、災害時の避難場所の確保及び地域コミュニティの形成など、安全・安心して暮らすことのできる住環境の形成に寄与する																	
1-C-3	土地区画整理事業(1-A-3)の整備にあわせて都市公園の整備を進めることにより、災害時の避難場所の確保及び地域コミュニティの形成など、安全・安心して暮らすことのできる住環境の形成に寄与する																	
1-C-4	土地区画整理事業(1-A-2)の整備にあわせて都市公園の整備を進めることにより、災害時の避難場所の確保及び地域コミュニティの形成など、安全・安心して暮らすことのできる住環境の形成に寄与する																	
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																		
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)			事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）			全体事業費 (百万円)	備考			
											H29	H30	H31	H32				
番号	一体的に実施することにより期待される効果															備考		

平成28年3月17日

(参考図面)

