

社会資本総合整備計画書 (愛知県岡崎市)

平成23年3月

平成 23 年 3 月 28 日

計画の名称		公共施設の整備による良好な住環境の向上																				
計画の期間		平成23年度 ～ 平成27年度 (5年間)					交付対象		岡崎市													
計画の目標																						
都市計画マスタープラン2010において、「便利で快適な住環境づくり」「市民の暮らしを守る生活環境づくり」「主体性・創意工夫を活かした市民協働の促進」等が都市づくりの主要課題として整理されている。特に、基盤整備が遅れている地区及び低未利用地については、土地区画整理事業により基盤施設の整備を進め、都市の防災機能の向上や公園、身近な道路といった充分なオープンスペースの確保を図り、安全・安心の居住空間の形成を行う。また、新たに市街地が形成されるため、まちづくりワークショップを行うことにより、住民参加による地区計画の作成等を行い、土地利用や建築物の計画的な誘導を図り、良好な都市環境を生み出していく。																						
計画の成果目標（定量的指標）																						
1）施行区域内の幅員4 m以上の道路に接していない消防活動困難区域の解消率を40％から60％に増加。 2）施行区域内における新規住宅等の着工件数を5 9 6 戸から6 9 6 戸に増加 3）まちづくりに参加する人を80人/年から140人/年に増加。																						
定量的指標の定義及び算定式									定量的指標の現況値及び目標値			備考										
									当初現況値 (H23当初)			中間目標値 (H25末)		最終目標値 (H27末)								
1）施行区域内の消防活動困難区域解消率 (施行区域内の消防活動困難区域解消率)＝Σ（施行区域内の消防活動困難区域解消の面積）／Σ（施行区域内の消防活動困難区域の全面積）（％）									40			57		60								
2）施行区域内の新規住宅等の着工件数 施行区域内における新規住宅等の着工件数を計測する。									596 戸			646 戸		696 戸								
3）まちづくりへの参加者の増加 ワークショップ等のまちづくりに参加する人数を計測する。									80 人/年			110 人/年		140 人/年								
全体事業費		合計 (A＋B＋C)		1,002 百万円		A		924 百万円		B		0 百万円		C		78 百万円		効果促進事業費の割合 C／（A＋B＋C）		7.78 ％		
交付対象事業																						
A1 基幹事業																						
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)		事業内容 (延長・面積等)		市町村名		事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考				
1-A-1	都再区画	一般	岡崎市	間接	岡崎真伝特定土地区画整理組合	岡崎真伝特定土地区画整理事業		都市再生区画整理 55.3ha		岡崎市		H23	H24	H25	H26	H27	129					
1-A-2	都再区画	一般	岡崎市	間接	岡崎駅南土地区画整理組合	岡崎駅南土地区画整理事業		都市再生区画整理 41.2ha		岡崎市							183					
1-A-3	都再区画	一般	岡崎市	間接	岡崎養川南部土地区画整理組合	岡崎養川南部土地区画整理事業		都市再生区画整理 22.2ha		岡崎市							612					
合計																	924					
B 関連社会資本整備事業																						
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名		事業内容 (延長・面積等)		市町村名		事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考				
												H23	H24	H25	H26	H27						
合計																						
番号	一体的に実施することにより期待される効果																					備考

C 効果促進事業																	
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考		
									H23	H24	H25	H26	H27				
1-C-1	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	防犯灯整備事業	環境配慮型(LED)防犯灯 40基	岡崎市						1			
1-C-2	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	都市公園整備事業（2号、3号、4号、5号公園）	街区公園4箇所 ΣA=0.9ha	岡崎市						60			
1-C-3	施設整備	一般	岡崎市	直接	岡崎市	都市公園整備事業（1号公園）	街区公園1箇所 ΣA=0.1ha	岡崎市						17			
合計														78			
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考		
1-C-1	土地区画整理事業(1-A-1, 1-A-3)の整備にあわせて、区画整理の生活圏の防犯灯の整備を進めることにより、住環境の向上が図られ、新規住宅の着工件数の増加に寄与する。																
1-C-2	土地区画整理事業(1-A-1)の整備にあわせて、土地区画整理施行地区内の都市公園を整備し、地震や大火などの際に地域住民が避難できる場所の確保を行い、安全・安心なまちを形成することにより、新規住宅の着工件数の増加に寄与する。																
1-C-3	土地区画整理事業(1-A-3)の整備にあわせて、土地区画整理施行地区内の都市公園を整備し、地震や大火などの際に地域住民が避難できる場所の確保を行い、安全・安心なまちを形成することにより、新規住宅の着工件数の増加に寄与する。																

(参考図面) 市街地整備

計画の名称	公共施設の整備による良好な住環境の向上		
計画の期間	平成23年度 ～ 平成27年度 (5年間)	交付対象	岡崎市

