

ひがおか通信

岡崎市都市整備部拠点整備課
電話：0564-23-6452
FAX：0564-23-6535

「北東街区有効活用事業」の事業予定者が決まりました！

東岡崎駅の北東にある市有地で進めているこの事業は、民間資本、民間活力を活かした公民連携しておこなっていく市有地活用事業で、乙川リバーフロント地区整備と一体となって相乗効果を発揮することを目指しています。

広く民間の事業者に募集をしていましたが、応募のあった5グループの中から優秀な提案であるスターツコーポレーション株式会社（東京都）を代表とするグループ「チーム葵」を事業の予定者（優先交渉権者）と決めました。グループ内には、「岡崎信用金庫」「岡崎ニューグランドホテル」も参加しているので、地域の実情を考え、地域のまちづくりを進めていけると期待しています。

提案の内容は、地域に不足している生鮮品や日用品を扱うお店、有料駐輪場、市内外で人気のある飲食店やカフェ、観光客へのおもてなしとしてホテルや土産物販売などの提案が盛り込まれていて、建物の雰囲気も、岡崎の歴史や景観を意識して、河川緑地公園とのつながりや乙川のロケーションに配慮したものとなっています。

これから事業予定者と事業実施協定を結び、事業計画を市と話しながら決めて、地域の皆さんにも事業説明会などを開き、工事に着手する予定で、平成 31 年度のオープンを見込んでいます。

※イメージは変更する可能性があります。

完成イメージ図



わーい！
たのしみ！



裏面に続く

平成 29 年度工事の概要について

東岡崎駅周辺整備事業で平成 29 年度に予定している工事は以下の通りです。

- ・岡崎警察署明大寺交番曳家工事（4月中旬～12月15日）
- ・市道明大寺川端4号線道路改良工事（秋頃着工予定）
- ・ペデストリアンデッキ整備工事（秋頃着工予定）

各工事の工事期間等詳細については、回覧や看板でご案内いたします。

駅周辺・駅利用者のみなさまには大変ご迷惑をおかけしますが、ご理解・ご協力のほどよろしくお願いいたします。

工事箇所図

