

権利者の皆様へ

平素より、岡崎市政に格別のご理解とご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

岡崎駅針崎若松区画整理だより第5号では、R3年度の事業報告とR4年度の予定についてお伝えします。

### R3年度の実績

#### 本地区の先行買収の状況

先行買収で必要な面積 5,600m<sup>2</sup>

平成30年度	先行買収の面積	3m <sup>2</sup>
令和元年度	先行買収の面積	390m <sup>2</sup>
令和2年度	先行買収の面積	775m <sup>2</sup>
<b>令和3年度</b>	<b>先行買収の面積</b>	<b>403m<sup>2</sup></b>

買収済み合計面積 1,571m<sup>2</sup> (28.1%)

コロナウイルス感染症終息の目処が立たず、予算確保が厳しい状況が続いております。

R4年度も引き続き、先行買収と民間活力の活用を検討して参ります。

権利者の皆様にはご迷惑をおかけし申し訳ありませんが、ご理解とご協力をお願い致します。



# サウンディング型市場調査の状況

令和3年度の実績  
ヒアリングを行った民間事業者 9社

※「サウンディング型市場調査」とは…  
民間事業者（ゼネコンやデベロッパー等）との対話による意見交換を行い、まちづくりに関する様々な意見やアイデアを集約すること。

## R4年度の予定

- 先行買収（R4年度の先行買収予定面積：571m<sup>2</sup>）
- サウンディング型市場調査
- 定期的な勉強会
- 岡崎駅針崎若松地区だよりの発行（年2回程度）

## 現在の進捗状況



ご不明な点や、区画整理事業に対して不安に思われることがございましたら、お気軽にお問合せください。

岡崎市 市街地整備課 [検索](#)

### 発行・問い合わせ先

岡崎市 都市基盤部 市街地整備課 計画係（西庁舎4階）

〒444-8601 岡崎市十王町2丁目9番地

☎ 電話番号（0564）23-6280 📠 ファクス番号（0564）23-5988