

高齡者福祉施設

No.	施設名	ページ
138	高年者センター岡崎	191
139	中央地域福祉センター	192
140	北部地域福祉センター	193
141	南部地域福祉センター	194
142	西部地域福祉センター	195
143	東部地域福祉センター	196
144	花園高齢者生きがいセンター	197

No.	138
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	高年者センター岡崎
所在地	美合町字下長根2-1
内容	老人デイサービスセンター、老人福祉センター、養護老人ホームで構成された複合施設。高齢者の各種相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの便宜等を総合的に供与するための施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
老人福祉センター・デイサービスセンター	1989年3月	4,928	鉄筋コンクリート造	-	-	B	B
養護老人ホーム	1989年3月	3,226	鉄筋コンクリート造	-	-	D	A
バス専用車庫	1991年9月	70	鉄骨造	-	-	A	A

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後10年間の取組みの方向性	改修を要する部材が見られるため、施設の長寿命化に係る工事を実施し維持保全を図る。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用(千円)	備考
長寿命化	434,956	屋根・外壁・設備(受変電・防災・消火・給排水衛生)

No.	139
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	中央地域福祉センター
所在地	梅園町字寺裏5-1
内容	老人デイサービスセンター、老人福祉センターで構成された複合施設。高齢者の各種相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの便宜等を総合的に供与するための施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
地域福祉センター	1994 年 11 月	1,506	鉄筋コンクリート造	-	-	A	B

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後 10 年間の 取組みの方向性	改修を要する部材が見られるため、施設の長寿命化に係る工事を実施し維持保全を図る。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用（千円）	備考
長寿命化	43,885	設備（受変電・防災）

No.	140
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	北部地域福祉センター
所在地	岩津町字西坂54-1
内容	老人デイサービスセンター、老人福祉センターで構成された複合施設。高齢者の各種相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの便宜等を総合的に供与するための施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
地域福祉センター	1997年6月	1,382	鉄筋コンクリート造	-	-	B	A

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後10年間の取組みの方向性	改修を要する部材が見られるため、施設の長寿命化に係る工事を実施し維持保全を図る。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用(千円)	備考
長寿命化	9,037	設備(防災)

No.	141
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	南部地域福祉センター
所在地	下青野町字天神78
内容	老人デイサービスセンター、老人福祉センターで構成された複合施設。高齢者の各種相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの便宜等を総合的に供与するための施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
地域福祉センター	1998 年 6 月	1,096	鉄筋コンクリート造	-	-	B	B

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後 10 年間の 取組みの方向性	当面長寿命化等に係る工事の予定はないため、最小限の維持保全を実施する。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用（千円）	備考

No.	142
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	西部地域福祉センター
所在地	宇頭町字小藪70-1
内容	老人デイサービスセンター、老人福祉センターで構成された複合施設。高齢者の各種相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの便宜等を総合的に供与するための施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
地域福祉センター	2000年3月	1,357	鉄筋コンクリート造	-	-	D	B
車庫	2000年3月	108	鉄骨造	-	-	A	B

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後10年間の取組みの方向性	改修を要する部材が見られるため、施設の長寿命化に係る工事を実施し維持保全を図る。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用(千円)	備考
長寿命化	85,486	屋根・外壁

No.	143
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	東部地域福祉センター
所在地	山綱町字中柴 1
内容	老人デイサービスセンター、老人福祉センターで構成された複合施設。高齢者の各種相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの便宜等を総合的に供与するための施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
地域福祉センター	2008 年 3 月	1,603	鉄筋コンクリート造	-	-	A	B

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後 10 年間の 取組みの方向性	当面長寿命化等に係る工事の予定はないため、最小限の維持保全を実施する。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用（千円）	備考

No.	144
小分類	高齢者福祉施設

1 施設概要

施設名称	花園高齢者生きがいセンター
所在地	恵田町字東三山108-11
内容	高齢者に就業の場を提供することにより社会参加を促進し、高齢者福祉の向上を図ることを目的とした施設
施設所管課	長寿課
特記事項	

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
生きがいセンター	1991 年 3 月	621	鉄骨造	-	-	A	A
車庫	1991 年 3 月	84	鉄骨造	-	-	A	A

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後 10 年間の 取組みの方向性	改修を要する部材が見られるため、施設の長寿命化に係る工事を実施し維持保全を図る。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用（千円）	備考
長寿命化	1,603	設備（防災）

