

障がい者福祉施設

No.	施設名	ページ
145	こども発達センター	201
146	友愛の家	202

No.	145
小分類	障がい者福祉施設

1 施設概要

施設名称	こども発達センター
所在地	欠町字清水田6-4
内容	発達に心配のある子に対して発達に関する相談、医療及び療育を総合的に提供する施設
施設所管課	こども発達相談センター
特記事項	PFI 事業運営施設（事業期間：平成 29 年度～令和 15 年度）

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
こども発達センター	2017 年 3 月	4,090	鉄筋コンクリート造	-	-	A	A
体育館棟（旧友愛の家(渡廊下倉)）	1980 年 2 月	482	鉄筋コンクリート造	有	不要	A	A
体育館	1980 年 2 月	666	鉄筋コンクリート造	有	済	A	A
体育館棟（旧めばえの家）	1984 年 3 月	230	鉄筋コンクリート造	-	-	A	A
体育館棟（旧めばえの家増築分）	2000 年 2 月	18	鉄筋コンクリート造	-	-	A	A

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。
今後 10 年間の 取組みの方向性	当面長寿命化等に係る工事の予定はないため、最小限の維持保全を実施する。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用（千円）	備考

No.	146
小分類	障がい者福祉施設

1 施設概要

施設名称	友愛の家
所在地	欠町字清水田6-3
内容	障がい者及び障がい児の支援や地域との交流を通し、障がい者及び障がい児の福祉を増進する施設
施設所管課	障がい福祉課
特記事項	PFI 事業運営施設（事業期間：平成 30 年度～令和 15 年度）

2 対象建物と状態

棟名称	完成年月	延床面積 (㎡)	構造	耐震		点検結果	
				診断	補強	屋根	外壁
友愛の家	1974 年 3 月	1,846	鉄筋コンクリート造	有	不要	A	A
友愛の家立体駐車場	2018 年 3 月	728	鉄骨造	-	-	A	A

3 今後の取組方針

長期的な方向性	計画的な改修による安定したサービスの提供と効率化によるコストの低減を図る。 なお、民間事業者の参入余地のあるサービスについては実施主体の見直しも含めて検討する。
今後 10 年間の取組みの方向性	当面長寿命化等に係る工事の予定はないため、最小限の維持保全を実施する。

4 対策の内容と概算費用

実施内容	概算費用（千円）	備考