

別紙3 管理業務基準内訳表
中央緑道（国道1号以北）

区分	業務	工種1	工種2	管理場所	実施回数
	施設・建築物等保守管理業務				
	日常保守点検	施設	可動式イス・テーブル、像（榊原康政、井伊直政）等	毎日	
		建築物	—	毎日	
		定期保守点検	施設	可動式イス・テーブル、像（榊原康政、井伊直政）等	年1回以上
			建築物	—	年1回以上
	設備保守管理業務				
	日常保守点検	電気設備	照明設備	毎日	
			電源設備	毎日	
		機械設備	給排水衛生設備、配管等	毎日	
		定期点検	電気設備	防犯カメラ装置	年1回
		機械設備	給排水衛生設備、配管等	年1回	
	物品保守管理業務				
	備品の管理	貸与物品	個数チェック等	年1回	
	清掃業務				
	園地・園路清掃	公園全体の清掃・園内の巡視		毎日	
		季節性清掃		適宜	
		側溝、排水桝の清掃		年1回	
		特別清掃		イベント等開催時	
		廃棄物処理		適宜	
		植栽維持管理業務			
	樹木管理	剪定高木	幹周0.2未満	「植栽管理に関する取扱説明書」に準じる	
		剪定高木	幹周0.2以上0.3未満		
		剪定高木	幹周0.3以上0.4未満		
		剪定高木	幹周0.4以上		
		剪定高木	幹周不明		
		中低木刈込			
		枯損木の処理			
		除草			
		芝生管理	法面芝刈、平面芝刈		
			施肥		
	目土かけ				
	エアレーション				
	除草				
	灌水				
	養生				
	地被類管理		灌水		地被類の実施頻度は適宜
除草					
摘心・摘花					
更新・補植					
施設巡回・警備業務					
巡回・警備	公園内の施設巡回・警備		毎日		