

岡崎市公共建築物照明設備LED化業務公募型プロポーザル 評価基準

評価項目		評価基準	配点
企業活動	①リース役割を担う事業者の環境保全への取り組み (4)	環境問題に対し企業としてどのように取り組んでいるか。	特に優れている (4)
			優れている (3)
			やや優れている (2)
			特に優れた点はない (1)
			不十分 (0)
事業実績及び経験	①リース役割を担う事業者の事業実績 (4)	令和2年1月以降から国又は地方公共団体が発注したリースによる公共施設 (建築物) のLED化整備事業で賃貸借を開始した実績があるか。	4件以上 (4)
			3件 (3)
			2件 (2)
			1件 (1)
			0件 (0)
	②調査役割を担う事業者の事業実績 (4)	令和2年1月以降から国又は地方公共団体が発注したリースによる公共施設 (建築物) のLED化整備事業において、調査役割として事業に参加した実績があるか。	4件以上 (4)
			3件 (3)
			2件 (2)
			1件 (1)
			0件 (0)
	③施工役割を担う事業者(*)の事業実績 (4)	令和2年1月以降から岡崎市発注の電気業種で元請けの実績がある場合の受託金額合計 (加算)	5,000万円 (税込) 以上 (4)
			4,000万円以上5,000万円 (税込) 未満 (3)
			3,000万円以上4,000万円 (税込) 未満 (2)
			3,000万円 (税込) 未満 (1)
	④施工役割を担う事業者(*)の業務担当者 (=現場責任者) の経験 (4)	令和2年1月以降から岡崎市発注の電気業種で、監理技術者、主任技術者又は現場代理人として配置された実績がある場合の受託金額合計 (加算)	3,000万円 (税込) 以上 (4)
			2,000万円以上3,000万円 (税込) 未満 (3)
			1,000万円以上2,000万円 (税込) 未満 (2)
			1,000万円 (税込) 未満 (1)
器具の提案	①器具の提案 (8)	本市にとって有益な器具を選定しているか。管理が容易な器具を選定しているか。	特に優れている (8)
			優れている (6)
			やや優れている (4)
			特に優れた点はない (2)
			不十分 (0)
現地調査	①現地調査の方法 (4)	調査内容及び調査方法が、調査中の施設運営及び調査後の更新作業や維持管理等に支障がないよう配慮しているか。	特に優れている (4)
			優れている (3)
			やや優れている (2)
			特に優れた点はない (1)
			不十分 (0)
施工計画	①更新作業期間に関する提案 (8)	小中学校は夏期休暇・冬期休暇、小中学校以外は休館日を活用し、利用者や施設運営の支障とならないよう配慮した更新計画か。	特に優れている (8)
			優れている (6)
			やや優れている (4)
			特に優れた点はない (2)
			不十分 (0)
	②施工の品質管理等 (6)	施工の品質を確保できる管理方法か。	優れている (6)
			やや優れている (4)
			特に優れた点はない (2)
			不十分 (0)
	③環境への配慮 (4)	施工方法は、廃棄物の減量等、環境に配慮しているか。	特に優れている (4)
			優れている (3)
			やや優れている (2)
物品の管理及び保守に関する提案	①物品管理の方法 (4)	物品に不具合が生じた際に施設の担当者が円滑に保守対応を要請できるよう、賃貸借物品の配置、種別、数量等を容易に把握できるような工夫があるか。	特に優れた点はない (1)
			不十分 (0)
			特に優れている (4)
			優れている (3)
	②物品保守の体制 (4)	物品に不具合が生じた際の問合せに対する体制がきちんと確保され、迅速に対応することができるか。	やや優れている (2)
			特に優れた点はない (1)
			不十分 (0)
	③物品の保証内容 (4)	物品に不具合が生じた際の交換対応は、本市にとって有益性のあるものになっているか。	特に優れている (4)
優れている (3)			
やや優れている (2)			
省エネ効果	①経費削減効果 (8)	現状からどれだけ電気代とCO ₂ 排出量が削減できる見込みであるか。	特に優れた点はない (1)
			不十分 (0)
			特に優れている (4)
			優れている (3)
			やや優れている (2)
その他	①対応力・論理性 (6)	ヒアリング時の質疑等に対応できているか。	特に優れた点はない (1)
			不十分 (0)
			優れている (6)
			やや優れている (4)
	②創意工夫 (6)	上記以外の内容で、本市にとって有益性のある提案か。	特に優れた点はない (2)
			不十分 (0)
			提案見積額 (総額)

* 施工役割を担う事業者が複数の場合は、配点の最も高い事業者の点数を採用する。