

## 農村環境改善センター利活用に関するサウンディング型市場調査の結果概要

岡崎市では、農村環境改善センター(岡崎市宮崎町字堂庭9番地5)の有効活用に向けて、民間事業者にも、施設の利活用に関するアイデアや事業イメージ等のヒアリングを実施しました。

その結果概要を以下に示します。

### 1. 調査期間

項目	日程
実施要領の公表	令和8年3月3日(火)
現地確認の実施(事前申込)	令和8年3月5日(木)～3月10日(火)
事前質問の受付	令和8年3月5日(木)～3月12日(木)
事前質問回答の公表	質問受付後～令和8年3月13日(金)
サウンディング参加申込	令和8年3月5日(木)～3月18日(水)
サウンディング実施日時及び場所の連絡	参加申込後～令和8年3月23日(月)
サウンディング実施	令和8年3月26日(木)
実施結果概要の公表	令和8年3月

### 2. 調査結果概要

#### (1) 提案参加企業

- ・ 1社

#### (2) 施設利活用のコンセプトについて

- ・ 地域森林を守る地域林業の活性化を図るための「林業関係団体の拠点」とする。

#### (3) 事業手法について

- ・ 自社の所有施設とし、貸出を含めて管理・運営を行う。

#### (4) 施設整備等について

- ・ 老朽化や損傷している箇所等を含めた改修を行ったうえで、自社の事務所、会議・研修室として使用するほか、地域住民に対しては地域活動の集会所・災害時における避難場所等として研修室や和室を提供する。

#### (5) 利活用にかかる課題及び行政に求めること

- ・ 施設改修の費用捻出が課題である。
- ・ 地域住民等の集会所等として利用するため、固定資産税の免除や改修費用の補助を求める。

### 3. 今後の予定

今回の調査結果等をもとに、民間活力の導入に関する詳細な検討を行い、具体的な取組みを進めていく予定です。