

岡崎市都市拠点基本計画（案）に対する意見と市の考え方

【概要】

- ・パブリックコメント募集期間：令和3年9月7日（火）～10月7日（木）
- ・意見提出方法：直接持ち込み、郵送、ファックス、電子メール、電子申請総合窓口
- ・提出人数：3人
- ・意見件数：6件

意見の内容は、下記に示す。

	意見	市の考え方
【「集中的に事業・施策を実施すべきエリア」の整備、誘導等に関するご意見】		
1	商工会議所を始め、岡崎市における産業の方針決定に携わるような団体を東岡崎駅周辺に誘致すべきと思う。また、製造業の加工、販売を行う事業者も併せて誘致すべきと思う。	<p>本計画では、東岡崎駅周辺の将来像の1つを「自然・歴史・文化を生かした活力と風格が感じられるまち」とし、将来像を実現するための街づくりの方向性として「本市の玄関口にふさわしい複合的な高次都市機能の集積とコンパクト・プラス・ネットワークの取組みによる交流と賑わいが生まれるエリアの形成」を掲げ、これに関わるエリアと施策を選定しています。</p> <p>QURUWA戦略などの施策と整合を図りながら東岡崎駅周辺の強みを生かし、商業・業務機能を含めた多様な都市機能の集積を図っていく考えです。</p>
2	QURUWA戦略の最大化等の観点からも、東岡崎駅周辺整備については、大変重要な施策であり、成功には鉄道会社や民間事業者による魅力ある事業が必要。東岡崎駅、中央緑道、	<p>本計画では、東岡崎駅周辺の将来像「公民連携による良質で多様なコンテンツが体験できるまち」を実現するためのまちづくりの方向性として「まちに開かれた、心地が良く歩きたくなるエリアの形成」や「交通結節点整備に</p>

	りぶら周辺、太陽の城跡地それぞれに核となるような施設が配置されることで、魅力が高まる。	合わせた駅機能強化の取組みの推進」などを掲げています。また、本計画の実現のためには公共と民間との連携・役割分担が重要と考えております。公民が連携し、暮らしの質とエリアの価値向上につながる事業・施策の実施が図られるよう努めてまいります。
3	<p>図 4. 2, 4. 3, 4. 4 に示されている「オトリバーサイドテラス」「中央緑道」「りぶら（周辺）」「太陽の城跡地」については、「集中的に事業・施策を実施すべきエリア」において非常に重要な施設であるため、各施設の特徴に応じた民間企業誘致を行う等、民間活力等を積極的に活用していただきたいと思えます。</p> <p>例えば、りぶら周辺においては「りぶらとの親和性」「岡崎市の歴史・文化を発信してきたエリア」という観点から誘致企業を選出し、また、中央緑道周辺において遊休不動産の公開イベント等を行い、事業者とのマッチングを促すこと等を提案します。</p>	各エリア、施設の特徴を考慮した上で、「公民連携による良質で多様なコンテンツが体験できるまち」づくりに向け、優良建築物等整備事業等の「まちに開かれた、居心地がよく歩きたくなるエリアの形成」に資する取組みを進めてまいります。
【その他】		
4	<p>まちなかを走る名鉄バスを見ると、空席が目立つ。市内には、名鉄、JR、愛知環状鉄道の各駅がいくつもあるため、これらをつなぐようなバス路線が必要と考える。また、路線運営に関して、地元の意見を聞きながら進めるべきと考える。</p>	<p>バス路線については、都市拠点、準都市拠点及び地域拠点を結ぶ鉄道、バス基幹軸を主要な公共交通軸に位置づけ、路線の確保・維持を図っております。</p> <p>住民主体の交通については、地域のニーズを聞きながら、地域住民や事業者等とともに身近な交通手段となる地域内交通を検討・整備することが必要と考えており、六ツ美中部学区では地域内交通として、高齢者等に対して買い物や通院に利用できるような民間活力を用いた予約運行型の交通手段を導入いたしました。また、他地域でも地域の皆様とアンケート調査を実施し、既存バス路線の再編を含めた公共交通の検討を進めております。</p>

5	<p>現状の各地域の公民館等を小学校区単位で集約し、そこに飲食スペースのある地元民が集まる施設を民間企業の協力を得ながら設置してはどうか。また、それらを文化財(社寺等)付近に建設し、バス路線で結ぶことにより、「民間企業者の協力意欲向上」及び「市内全域にまたがるような旅行者の増加」に寄与すると思われます。</p>	<p>岡崎市公民館条例にもとづき設立された市民センターは、市内に8館あり、地元の方に利用されています。また、施設は、指定管理者制度を採用するなどし、民間事業者のノウハウを活用した運営を行っています。</p> <p>なお、バス路線等の整備については、バス事業者等と連携し、設置状況やニーズに合わせた運行へと改善を図ります。</p>
6	<p>東岡崎駅周辺の魅力向上も良いが、当該地区の渋滞解消を行ってほしい。</p>	<p>本計画に沿って魅力向上に資する取組みを進めると共に、駅、バス停等交通結節点の環境改善を行う等により、過度に自動車に頼らない都市構造へのシフトを図ります。</p>

※いただいたご意見は趣旨を損なわない程度に要約した箇所があります。